

CONSTRUCTION URBANISME

ACTUALITÉ JURIDIQUE ET FISCALE DE L'IMMOBILIER

SUPPLÉMENT À LA REVUE
DE DÉCEMBRE 2015

17^E ANNÉE - ISSN 1279-841X

SOUS LA DIRECTION DE :

Hugues PÉRINET-MARQUET,

Patrice CORNILLE, Neyla GONZALEZ-GHARBI,

Marie-Laure PAGÈS-de VARENNE, Christophe SIZAIRE,

Xavier COUTON, Laetitia SANTONI

TABLES ANNUELLES 2015

Table des auteurs (page 1)

Tables des études (page 7)

Tables des formules..... (page 8)

Index alphabétique général..... (page 9)

Table chronologique de jurisprudence (page 14)

Table du nom des parties..... (page 17)

Table chronologique des textes..... (page 19)

RÉCAPITULATIFS

Par mois

JANVIER

Repère	n° 1
Alertes	n° 1 à 8
Études	n° 1 et 2
Commentaires	n° 1 à 16
Formule	n° 1

FÉVRIER

Repère	n° 2
Alertes	n° 9 à 20
Étude	n° 3
Commentaires	n° 17 à 32
Formule	n° 2

MARS

Repère	n° 3
Alertes	n° 21 à 29
Étude	n° 4
Commentaires	n° 33 à 47

Formule	n° 3
---------	------

AVRIL

Repère	n° 4
Alertes	n° 30 à 33
Étude	n° 5
Commentaires	n° 48 à 65
Formule	n° 4

MAI

Rrepère	n° 5
Alertes	n° 34 à 37
Études	n° 6 et 7
Commentaires	n° 66 à 80
Formule	n° 5

JUIN

Repère	n° 6
Alertes	n° 38 à 46
Étude	n° 8

Commentaires	n° 81 à 98
Formule	n° 6

JUILLET/AOÛT

Repère	n° 7
Alertes	n° 47 à 54
Études	n° 9 et 10
Commentaires	n° 99 à 113
Formule	n° 7

SEPTEMBRE

Repère	n° 8
Alertes	n° 55 à 65
Études	n° 11 et 12
Commentaires	n° 114 à 130
Formule	n° 8

OCTOBRE

Repère	n° 9
Alertes	n° 66 à 79

Étude	n° 13
Commentaires	n° 131 à 146
Formule	n° 9

NOVEMBRE

Repère	n° 10
Alertes	n° 80 à 84
Études	n° 14 et 15
Commentaires	n° 147 à 161
Formule	n° 10

DÉCEMBRE

Rrepère	n° 11
Alertes	n° 85 à 94
Étude	n° 16
Commentaires	n° 162 à 172
Formule	n° 11

Par rubrique

REPÈRES

Janvier	n° 1
Février	n° 2
Mars	n° 3
Avril	n° 4
Mai	n° 5
Juin	n° 6
Juillet/Août	n° 7
Septembre	n° 8
Octobre	n° 9
Novembre	n° 10
Décembre	n° 11

ALERTES

Janvier	n° 1 à 8
Février	n° 9 à 20
Mars	n° 21 à 29
Avril	n° 30 à 33
Mai	n° 34 à 37
Juin	n° 38 à 46
Juillet/Août	n° 47 à 54

Septembre	n° 55 à 65
Octobre	n° 66 à 79
Novembre	n° 80 à 84
Décembre	n° 85 à 94

ÉTUDES

Janvier	n° 1 et 2
Février	n° 3
Mars	n° 4
Avril	n° 5
Mai	n° 6 et 7
Juin	n° 8
Juillet/Août	n° 9 et 10
Septembre	n° 11 et 12
Octobre	n° 13
Novembre	n° 14 et 15
Décembre	n° 16

COMMENTAIRES

Janvier	n° 1 à 16
Février	n° 17 à 32
Mars	n° 33 à 47

Avril	n° 48 à 65
Mai	n° 66 à 80
Juin	n° 81 à 98
Juillet/Août	n° 99 à 113
Septembre	n° 114 à 130
Octobre	n° 131 à 146
Novembre	n° 147 à 161
Décembre	n° 162 à 172

FORMULES

Janvier	n° 1
Février	n° 2
Mars	n° 3
Avril	n° 4
Mai	n° 5
Juin	n° 6
Juillet/Août	n° 7
Septembre	n° 8
Octobre	n° 9
Novembre	n° 10
Décembre	n° 11

Construction-Urbanisme

REVUE MENSUELLE DU JURISCLASSEUR

Président-Directeur général,
Directeur de la publication :
Philippe Carillon

Directrice éditoriale :
Caroline Sordet
caroline.sordet@lexisnexis.fr

Directeurs :
Hugues Périnet-Marquet,
professeur à l'université
Panthéon-Assas (Paris II)

Patrice Cornille, avocat au
barreau de Bordeaux
Neyla Gonzalez-Gharbi,
docteur en droit, consultant fiscal
Marie-Laure Pagès-de Varenne,
professeur à l'ICH-Paris,
docteur en droit, avocate au
barreau de Paris
Christophe Sizaire, professeur
à l'ICH-Paris, avocat au barreau
de Paris

Xavier Couton, docteur en droit,
avocat au barreau de Paris,
CRDI
Laetitia Santoni, avocate au
barreau de Lille

Rédactrice en chef :
Claudine Le Marchand
Tél. : 01 45 58 92 06
claudine.lemarchand@lexisnexis.fr

Secrétaire d'édition :
Sophie Can
Tél. : 01 71 72 47 72
sophie.can@lexisnexis.fr

Publicité : IM Régie, Caroline Spire
23, rue Faidherbe - 75011 Paris
Tél. : 01 40 24 13 35
c.spire@impub.fr

Abonnement annuel 2015
France métropolitaine : 224,62 € TTC
Dom-Tom et Étranger : 237,60 € HT
Prix de vente au numéro :
France métropolitaine : 25,53 € TTC
Export : 27,50 HT
www.lexisnexis.fr
Tél. : 0 821 200 700
0,112 € puis 0,09 €/min à partir d'un poste fixe

LexisNexis SA
SA au capital de 1 584 800 €
552 029 431 RCS Paris

Principal associé :
Reed Elsevier France SA
Siège social :
141, rue de Javel
75747 Paris Cedex 15

Commission paritaire n° 1019 T 79089
N° Impr. 5497
N° Édité. 5489
Dépôt légal à parution



Nicolas BAUM, notaire associé, Paris, professeur affilié à IESTP (Cachan)

- Gestion et redimensionnement du contrat de crédit-bail immobilier : évolutions juridiques (*Construction*) **étude 2 (janv.)**

Dominique BLANCHET, maître de conférences habilité à diriger des recherches de droit public à l'université des Antilles et de la Guyane, membre du CRJP (EA 1212) Orléans

- L'opposabilité directe exclue en l'absence de fondement textuel et la portée limitée discutable des schémas d'aménagement des régions d'outre-mer (*Urbanisme*) **étude 8 (juin)**

Fabrice COLLARD, maître de conférences associé, université de Lorraine, rédacteur en chef de la Revue de droit rural

- Modèle de notification pour purger le droit de préférence forestier des voisins (*Urbanisme*) **formule 7 (juill.-août)**

Patrice CORNILLE, avocat à la cour de Bordeaux

- « ZAD » ou l'inversion de la signification d'un sigle (*Urbanisme*) **repère 1 (janv.)**
- Transigez, transigez, il en restera toujours quelque chose (*Urbanisme*) **repère 7 (juill.-août)**
- Pas de retrait pour fraude possible si l'administration a été suffisamment informée (*Permis de construire*) **comm. 5 (janv.)**
- L'inconstructibilité d'un terrain à bâtir pour cause d'approbation après la vente d'un PPRNI n'est pas source d'erreur ni de vice caché (*Vente d'un terrain à bâtir*) **comm. 12 (janv.)**
- De l'irrecevabilité pour agir des ASL aux statuts non conformes à l'ordonnance du 1^{er} juillet 2004. (*Association syndicale*) **comm. 13 (janv.)**
- Illégalité par la voie de l'exception de l'article 12 d'un PLU qui différencie des sous-destinations au sein des catégories de l'article R. 123-9 du Code de l'urbanisme (*Plan local d'urbanisme*) **comm. 19 (févr.)**
- La loi Littoral peut valablement faire obstacle à la création même d'un seul lot de terrain à bâtir (*Lotissement*) **comm. 22 (févr.)**
- Précisions bienvenues sur le délai de rétractation du consommateur pour les contrats conclus « hors établissement » (*Vente d'immeuble*) **comm. 29 (févr.)**
- Le lotissement a définitivement perdu la mémoire (*Lotissement*) **comm. 36 (mars)**
- Dix ans pour reconstruire, mais pour quelles situations et à partir de quelle date ? (*Droit de reconstruire à l'identique*) **comm. 37 (mars)**
- (Fausse) qualification d'une servitude de cour commune et (vrai) droit réel de jouissance sur terrain en indivision forcée (*Organisation de l'immeuble*) **comm. 39 (mars)**
- Comment s'applique l'article R. 123-10-1 du Code de l'urbanisme ? (*Plan local d'urbanisme*) **comm. 48 (avr.)**
- On doit pouvoir bénéficier d'adaptations mineures, même sans les demander ! (*Permis de construire*) **comm. 51 (avr.)**
- Administration souvent coupable mais jamais responsable ! (*Contentieux administratif de la responsabilité*) **comm. 54 (avr.)**
- Certificat pré-opérationnel sur un lot de lotissement suivi d'un refus de permis de construire : Administration ni fautive ni responsable ! (*CERTIFICAT PRÉ-OPÉRATIONNEL*) **comm. 69 (mai)**
- Nature juridique et opposabilité du cahier des charges d'un groupe d'habitants (*Permis de construire valant division*) **comm. 70 (mai)**
- Pas toujours de permis de régularisation possible lorsque le PLU a changé (*Procédure de délivrance*) **comm. 71 (mai)**
- Le syndic d'une copropriété est habilité à exercer seul un recours gracieux mais non contentieux (*Contentieux administratif de la légalité*) **comm. 72 (mai)**

- Des conditions du sursis à statuer pour permettre à la commune de régulariser les vices de légalité externe d'un PLU annulable (*Plan local d'urbanisme*) **comm. 81 (juin)**
- Espaces naturels sensibles. Nul besoin de préciser la réalité d'un projet d'aménagement pour préempter valablement en espace naturel sensible (*Droit de préemption*) **comm. 83 (juin)**
- L'article R. 123-10-1 du Code de l'urbanisme ne gouverne pas l'application d'un plan de prévention du risque d'inondations (*Permis de construire*) **comm. 86 (juin)**
- L'article R. 123-10-1 du Code de l'urbanisme peut gouverner l'application des limites entre les lots pour la délivrance des permis de construire dans le lotissement (*Permis de construire*) **comm. 88 (juin)**
- Pas de présomption de division du terrain à l'occasion d'un permis qui l'anticipe (*Permis de construire*) **comm. 103 (juill.-août)**
- L'Administration peut-elle se permettre de jouer les « Ponce Pilate » en matière de copropriété horizontale ? (*Permis de construire*) **comm. 104 (juill.-août)**
- Même en zone NB, l'article R. 123-10-1 du Code de l'urbanisme émancipe des règles de superficie minimale et de largeur pour construire sur les lots d'un lotissement (*Permis de construire*) **comm. 118 (sept.)**
- Recours abusif, syndicat des copropriétaires et pourvoi en cassation (*Contentieux administratif de la légalité*) **comm. 120 (sept.)**
- Servitudes d'eaux usées, d'eaux pluviales : la séparation s'impose (*Servitudes*) **comm. 122 (sept.)**
- Destination des constructions : on ne peut pas tout distinguer (*Plan local d'urbanisme*) **comm. 131 (oct.)**
- Droit de préemption sur bail commercial (*Droit de préemption*) **comm. 133 (oct.)**
- Afficher sur le terrain du projet mais surtout de manière visible (*Permis de construire*) **comm. 136 (oct.)**
- Irrecevabilité de l'action en démolition sans annulation préalable du permis de construire (*Contentieux civil et pénal. Action en démolition*) **comm. 138 (oct.)**
- La présence de l'avocat à l'audience est primordiale, surtout lorsque le rapporteur public change d'avis (*Contentieux administratif de la légalité*) **comm. 151 (nov.)**
- Les nouveaux atours de la faculté d'annulation partielle des AOS par le juge (*Contentieux administratif de la légalité*) **comm. 152 (nov.)**

Xavier COUTON, docteur en droit, avocat au barreau de Paris, associé de la SELARL Caradeux Consultants

- Dans les communes « carencées », la commune n'est plus compétente pour préempter en vue de la réalisation de logements sociaux (*Droit de préemption*) **comm. 2 (janv.)**
- Présomption d'urgence à suspendre un arrêté de cessibilité (*Expropriation*) **comm. 3 (janv.)**
- Nouvelles dispositions législatives en matière de documents d'urbanisme et d'autorisations d'urbanisme (*Dispositions nouvelles*) **comm. 17 (févr.)**
- Rappel du caractère substantiel de l'avis de France Domaine (*Droit de préemption urbain*) **comm. 20 (févr.)**
- Conditions de réaffectation et de revente d'un bien préempté (*Droit de préemption urbain*) **comm. 34 (mars)**
- Conditions de la substitution de la commune au département (*Droit de préemption des espaces naturels sensibles*) **comm. 35 (mars)**
- Caractère exécutoire du PLU (*Plan local d'urbanisme*) **comm. 49 (avr.)**
- L'adoption du PLU met un terme au sursis à statuer (*Permis de construire*) **comm. 53 (avr.)**
- La qualification d'intérêt général d'un projet n'est pas subordonnée à la nécessité d'exproprier (*Projet*)

d'intérêt général).....	comm. 66 (mai)	Julien FOUCHET, avocat à la Cour de Bordeaux, SCP Cornille-Pouyanne	
• Opérations de démolition-construction et avis de l'ABF (<i>Avis de l'architecte des Bâtiments de France</i>).....	comm. 67 (mai)		• L'espérance légitime dans le contentieux de l'urbanisme (<i>Urbanisme</i>)..... étude 5 (avr.)
• Modifications apportées à la partie réglementaire du Code de l'urbanisme (<i>Décret d'application de la loi ALUR</i>).....	comm. 85 (juin)	Victoria GARNIER, notaire collaborateur, Paris	• Gestion et redimensionnement du contrat de crédit-bail immobilier : évolutions juridiques (<i>Construction</i>)..... étude 2 (janv.)
• Prorogation du permis de construire et titre habilitant à construire (<i>Permis de construire</i>).....	comm. 87 (juin)	David GILLIG, avocat au barreau de Strasbourg, associé de la SELARL Soler-Couteaux/Llorens, chargé d'enseignement à la faculté de droit de Strasbourg	
• L'indemnisation du propriétaire indûment exproprié ne comprend pas la valeur des constructions édifiées par l'expropriant (<i>Expropriation</i>).....	comm. 100 (juill.-août)		• Régime juridique applicable au « petit éolien » (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 21 (mars)
• Voies privées ouvertes à la circulation : pas de transfert sans consentement (<i>transfert de propriété des voies privées</i>).....	comm. 101 (juill.-août)		• Mobilisation du foncier public en faveur du logement (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 22 (mars)
• Requiem pour le transfert d'office des voies privées ouvertes à la circulation publique (<i>transfert de propriété des voies privées</i>).....	comm. 116 (sept.)		• Rejet d'une demande de permis de construire en l'absence de régularisation d'un dossier incomplet (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 23 (mars)
• Réduction des délais d'instruction des autorisations d'urbanisme (<i>Décret n° 2015-836</i>).....	comm. 117 (sept.)		• Exécution d'office d'un jugement ordonnant la remise en état des lieux en raison d'une infraction aux règles d'urbanisme (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 24 (mars)
• Extension de la possibilité de déléguer le DPU aux organismes de logement social (<i>Droit de préemption</i>).....	comm. 134 (oct.)		• Droit de visite des constructions (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 25 (mars)
• Extension faussement mesurée de l'exemption du recours à l'architecte (<i>Permis de construire</i>).....	comm. 137 (oct.)		• Rappel utile sur le régime de la copropriété et du déclassement d'un bien appartenant au domaine public (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 26 (mars)
• Droit de rétrocession : pas de double peine pour l'expropriant (<i>Expropriation</i>).....	comm. 147 (nov.)		• Quelles sont les conséquences de l'illégalité d'une délégation de signature en matière de délivrance des autorisations d'urbanisme ? (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 27 (mars)
• Zone tendue et compétence du juge d'appel : une tente pour des réceptions n'est pas un logement (<i>Permis de construire</i>).....	comm. 149 (nov.)		• Peut-on superposer une aire de valorisation de l'architecture et du patrimoine (AVAP) à un site classé ? (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 28 (mars)
• Publication du décret d'application des secteurs d'information sur les sols (<i>Secteurs d'information</i>).....	comm. 162 (déc.)		• Quelles sont les conséquences fiscales d'un changement de destination d'un bâtiment agricole irrégulier ? (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 29 (mars)
• Précisions sur la notion de « politique locale de l'habitat » (<i>Droit de préemption urbain</i>).....	comm. 164 (déc.)		• Instruction des demandes de permis de construire : ce qui change au 1 ^{er} juillet 2015 (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 47 (juill.-août)
Bénédicte DELAUNAY, professeur à l'université François-Rabelais de Tours (LERAP)			• Édification d'une clôture (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 48 (juill.-août)
• Les principes en droit de l'urbanisme. Le principe de participation du public (<i>Urbanisme</i>).....	étude 14 (nov.)		• Acquisition d'un bien immobilier de la commune par un membre du conseil municipal (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 49 (juill.-août)
Philippe DELEBECQUE, professeur, université Paris I			• Refus de branchement au réseau public de distribution d'électricité en zone inconstructible (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 50 (juill.-août)
• Gestion et redimensionnement du contrat de crédit-bail immobilier : évolutions juridiques (<i>Construction</i>).....	étude 2 (janv.)		• Équipements propres dont la réalisation peut être demandée aux bénéficiaires des autorisations d'urbanisme (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 51 (juill.-août)
Gwenaëlle DURAND-PASQUIER, agrégée des universités, professeur à l'université de Rennes I, vice-doyen de la faculté de droit et de science politique, membre de l'IODE (UMR CNRS 6262)			• Suppression du COS et de la superficie minimale (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 52 (juill.-août)
• Florilège de quelques difficultés soulevées par les droits de préemption et autres priorités d'achat nouvellement institués ou modifiés (<i>Urbanisme</i>).....	alerte 30 (avr.)		• Contrats de location de logement à usage de résidence principale (<i>Baux d'habitation</i>)..... alerte 53 (juill.-août)
• Bientôt une ordonnance réformant le droit des contrats et le droit des obligations (<i>Construction</i>).....	alerte 31 (avr.)		• Promotion des PLU intercommunaux (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 54 (juill.-août)
• Le décret sur l'urbanisme commercial est sorti ! (<i>Urbanisme</i>).....	alerte 32 (avr.)		• L'action civile en démolition de l'article L. 480-13 du Code de l'urbanisme : le serpent de mer du droit de l'urbanisme ? (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 55 (sept.)
• Installation de détecteurs de fumée dans les lieux d'habitation (<i>Construction</i>).....	alerte 33 (avr.)		• Architecture et patrimoine (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 56 (sept.)
• Les promesses unilatérales de vente à l'aune de la réforme imminente du droit des contrats (<i>Construction</i>).....	alerte 34 (mai)		• Construction de logements (<i>Construction</i>)..... alerte 57 (sept.)
• Syndic de copropriété : le contrat type est arrêté (<i>Copropriété</i>).....	alerte 35 (mai)		• Agents immobiliers (<i>Construction</i>)..... alerte 58 (sept.) alerte 59 (sept.)
• Modification des conditions de classement des résidences tourisme (<i>Construction</i>).....	alerte 36 (mai)		• Commissions départementales de conciliation des litiges locatifs (<i>Baux d'habitation</i>)..... alerte 60 (sept.)
• Création d'un conseil supérieur de la construction et de l'efficacité énergétique (<i>Construction</i>).....	alerte 37 (mai)		• Délai d'instruction des demandes d'autorisation d'urbanisme (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 61 (sept.)
• Premières réflexions rapides sur l'encadrement de la notion d'impropriété à la destination consécutive à un défaut de performance énergétique (<i>Construction</i>).....	alerte 80 (nov.)		• Risques naturels (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 62 (sept.)
• ICPE : précision sur la nouvelle faculté de substitution par un tiers intéressé (<i>Construction</i>).....	alerte 81 (nov.)		• Installation d'un mobil home en zone naturelle (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 63 (sept.)
• ICPE : évolutions des garanties financières dues par l'exploitant (<i>Construction</i>).....	alerte 82 (nov.)		• Recours contre les documents d'urbanisme (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 64 (sept.)
			• Modification du programme des équipements publics d'une ZAC (<i>Urbanisme</i>)..... alerte 65 (sept.)

Neyla GONZALEZ-GHARBI, docteur en droit, consultant fiscal

- Réforme de la TVA immobilière : et la loi du 9 mars 2010 fit de l'immeuble un meuble corporel comme les autres... ou presque ! (Fiscalité) repère 3 (mars)
- L'heure du pacte de sécurité fiscale va-t-elle enfin sonner ? (Fiscalité) repère 11 (déc.)
- Retour au droit commun, le droit de 5 % sera liquidé sur le prix de cession (Cession de parts et actions de sociétés à prépondérance immobilière) comm. 14 (janv.)
- Exonération facultative des pigeonniers et colombiers (Taxe d'aménagement) comm. 15 (janv.)
- La vraie suppression de la participation pour non-réalisation d'aires de stationnement (Réforme des taxes et participations d'urbanisme) comm. 16 (janv.)
- L'exonération temporaire est étendue aux cessions consenties aux opérateurs privés qui s'engagent à construire des logements sociaux (Cessions au profit des bailleurs sociaux) comm. 30 (févr.)
- Abattement exceptionnel de 30 % pour les cessions engagées en 2015 (Immeubles bâtis destinés à être démolis en vue de la construction de logement) comm. 31 (févr.)
- Abattement pour délai de détention et abattement exceptionnel de 30 % : une base légale pour le régime en vigueur depuis le 1^{er} septembre 2014 (Terrains à bâtir) comm. 32 (févr.)
- Le prélèvement de l'article 244 bis A du CGI à l'heure européenne (Non résidents) comm. 47 (mars)
- Des prélèvements sociaux en sursis (Contributions sociales) comm. 64 (avr.)
- Le serpent de mer de la majoration des valeurs cadastrales des terrains constructibles (Valeurs cadastrales des terrains constructibles) comm. 65 (avr.)
- Lorsque la levée d'option rend le crédit-preneur acquéreur imposable au titre d'une plus-value professionnelle (Plus-values professionnelles) comm. 80 (mai)
- Dans une limite de 100 000 euros, un avantage fiscal laissé au libre choix du donateur du terrain à bâtir (Exonération exceptionnelle des donations de terrains à bâtir) comm. 98 (juin)
- Et voilà la maison à 100 000 euros... ou plus si affinités ! (Exonération exceptionnelle des donations de logements neufs) comm. 113 (juill.-août)
- La nouvelle dispense légale bénéficiant aux non-résidents communautaires et assimilés coexistera avec les dispenses automatiques instaurées par l'administration fiscale (Dispenses de représentation fiscale) comm. 130 (sept.)
- Cessions consenties aux opérateurs privés qui s'engagent à construire des logements sociaux : les précisions de Bercy (Cessions au profit des constructeurs de logements sociaux) comm. 146 (oct.)
- Le délai spécial de deux ans ne s'applique pas aux logements revendus libres (Régime des achats/ventes [CGI, art. 1115]) comm. 161 (nov.)
- Sans affectation effective à l'habitation principale du locataire, le logement n'ouvre pas droit à réduction d'impôt. Sans bail souscrit dans le délai exigé par la loi, la réduction est entièrement et rétroactivement remise en cause (Réduction d'impôt pour investissement locatif Outre-mer) comm. 172 (déc.)

Patrick HOCREITÈRE, avocat directeur associé, Cabinet FIDAL

- Régulariser plutôt qu'annuler : une première application de l'article L. 600-9 du Code de l'urbanisme (Urbanisme) étude 6 (mai)

Jean-François JOYE, maître de conférence HDR en droit public, université Savoie, Mont Blanc

- Le chalet d'alpage : nouvel enjeu d'urbanisation des pâturages (Urbanisme) étude 4 (mars)

Christophe JUILLET, professeur à l'université Paris-Descartes

- La durée du droit réel de jouissance spéciale (Droit réel de jouissance spéciale) comm. 55 (avr.)

David LABOUYSSE, premier conseiller du corps des tribunaux administratifs et des cours administratives d'appel, en service détaché en qualité de professeur à l'Université de Limoges, OMIJ - CRIDEAU

- L'exception d'illégalité de la règle d'urbanisme locale (Urbanisme) étude 10 (juill.-août)

Claudine LE MARCHAND, diplômée notaire, DESS droit immobilier (Paris I Panthéon-Sorbonne), responsable de la Rédaction droit immobilier, rédacteur en chef de la Revue Construction Urbanisme

- Bail consenti dans le cadre d'une convention d'usufruit (suite et fin). – Mentions obligatoires à reprendre dans la convention d'usufruit temporaire si l'immeuble est soumis au statut de la copropriété. Formule à jour de la loi ALUR (Construction) formule 1 (janv.)
- Bail consenti dans le cadre d'une convention d'usufruit. – Immeuble soumis au statut de la copropriété et Clauses impératives de la convention d'usufruit temporaire. – Formule à jour de la loi ALUR (rectificatif) (Construction) formule 2 (févr.)
- Bail dans le cadre d'une convention d'usufruit. Fin du bail. Congé pour vendre ou occuper le bien (Construction) formule 5 (mai)

Laurence LEGRAIN, diplôme supérieur du notariat, juriste au CRIDON Lyon

- Loi ALUR, décrets d'application et procédure de préemption (Urbanisme) étude 9 (juill.-août)

Arnault LESAULNIER, Master de droit privé général, titulaire du certificat d'aptitude à la profession de greffier de tribunal de commerce

- Le registre public des arrêtés IPI (insalubrité, péril et insécurité) tenu au greffe du tribunal de commerce (Construction) étude 7 (mai)

Éric MALLET, éditeur, rédacteur en chef adjoint de la Revue de Droit rural

- Copropriété : dématérialisation des notifications et des mises en demeure (Copropriété) alerte 83 (nov.)
- Codification du livre 1^{er} du Code de l'urbanisme (Urbanisme) alerte 84 (nov.)

Soazic MARIE, maître de conférences à l'université de Paris Est Créteil

- Le principe de mutabilité et le droit de l'urbanisme (Urbanisme) étude 13 (oct.)

Marie-Laure PAGÈS-DE VARENNE, docteur en droit, avocat à la cour de Paris

- Responsabilité de l'assureur catastrophe naturelle (Cat. nat. hypothèse non retenue) (Assurance en général) comm. 6 (janv.)
- Inopposabilité d'un accord CRAC (Assurance dommages ouvrage) comm. 7 (janv.)
- Fondement des actions en responsabilité contre un fournisseur (Responsabilité délictuelle et contractuelle) comm. 8 (janv.)
- Recevabilité du syndicat et justification de l'habilitation (Responsabilité décennale) comm. 26 (févr.)
- Défaut de qualité d'une SCI venderesse pour déclarer un sinistre dommages-ouvrage après réception (Assurance dommages-ouvrage) comm. 27 (févr.)
- Marché de travaux (Activité déclarée de construction de maison individuelle) comm. 41 (mars)
- Non-respect des règles parasismiques et responsabilité contractuelle de l'architecte (Responsabilité contractuelle) comm. 42 (mars)
- Défaut de souscription des assurances obligatoires et responsabilité du gérant d'une SARL (Assurance responsabilité) comm. 43 (mars)
- Éléments d'équipement et carrelage (Responsabilité contractuelle) comm. 56 (avr.)

- Absence d'imputabilité : à qui la preuve incombe-t-elle ? (*Exonération des constructeurs*) **comm. 57 (avr.)**
 - Responsabilité de l'assureur et attestation imprécise (*Assurance de responsabilité*) **comm. 58 (avr.)**
 - Opposabilité des franchises aux tiers lésés (*Assurance facultative*) **comm. 59 (avr.)**
 - Aggravation de désordres : mise en jeu de l'assureur de l'entreprise initiale, responsabilité de l'expert judiciaire et de l'entreprise qui a exécuté les travaux retenus par l'expert (*Responsabilité légale*) **comm. 74 (mai)**
 - Effet interruptif de l'action du syndicat pour les copropriétaires (*Responsabilité décennale*) **comm. 75 (mai)**
 - Reprise d'une installation de chauffage et réception tacite (*Responsabilité légale*) **comm. 76 (mai)**
 - Le recours obligatoire de l'assureur dommages-ouvrage (*Assurance dommages-ouvrage*) **comm. 93 (juin)**
 - Réception tacite et expresse (*Responsabilité décennale*) **comm. 94 (juin)**
 - Désordres esthétiques : conditions de l'impropriété à destination non réunies (*Responsabilité décennale*) **comm. 95 (juin)**
 - Erreur d'implantation et responsabilité du constructeur de maison individuelle (*Responsabilité décennale*) **comm. 96 (juin)**
 - Isolation phonique - Exiguïté d'un parking : impropriété à destination ? (*Responsabilité décennale*) **comm. 106 (juill.-août)**
 - Non-application de la responsabilité décennale au défaut d'exécution d'une couverture (*Responsabilité décennale*) **comm. 107 (juill.-août)**
 - Caractère contradictoire de la réception (*Responsabilité décennale*) **comm. 108 (juill.-août)**
 - Action contre le vendeur au titre des non-conformités apparentes (*Vendeur d'immeuble à construire*) **comm. 109 (juill.-août)**
 - Coordonnateur SPS : responsabilité du maître d'ouvrage (*Responsabilité contractuelle*) **comm. 124 (sept.)**
 - Responsabilité contractuelle : désordres esthétiques affectant le sol (*Responsabilité contractuelle*) **comm. 125 (sept.)**
 - Vices apparents à la livraison et aggravation des désordres (*Responsabilité contractuelle*) **comm. 126 (sept.)**
 - Isolation acoustique (*Responsabilité contractuelle*) **comm. 127 (sept.)**
 - Recours du maître d'ouvrage (*Responsabilité décennale*) **comm. 139 (oct.)**
 - Réception et achèvement (*Responsabilité décennale*) **comm. 140 (oct.)**
 - Pose d'un ballon d'eau chaude et d'une pompe à chaleur sur un ouvrage existant (*Responsabilité contractuelle de droit commun*) **comm. 141 (oct.)**
 - Construction en zone urbaine et trouble anormal de voisinage (*Trouble anormal de voisinage*) **comm. 154 (nov.)**
 - La cause du sinistre indéterminée n'est pas une cause d'exonération (*Responsabilité décennale*) **comm. 157 (nov.)**
 - Installation d'un élément d'équipement et garantie biennale (*Responsabilité biennale*) **comm. 158 (nov.)**
 - Dommages antérieurs à la réception (*Responsabilité de l'entreprise avant réception*) **comm. 159 (nov.)**
 - Interruption des recours (*Responsabilité délictuelle*) **comm. 165 (déc.)**
 - Vendeur après achèvement et réception tacite (*Responsabilité décennale*) **comm. 166 (déc.)**
 - Recours du vendeur d'immeuble à construire sur le fondement de la garantie décennale (*Responsabilité décennale*) **comm. 167 (déc.)**
- Hugues PÉRINET-MARQUET, professeur à l'université Panthéon-Assas (Paris II), directeur scientifique du JCI. Construction urbanisme**
- Macron Démolition ! Non, au contraire... (*Construction*) **repère 2 (févr.)**
 - Droit des contrats : le changement c'est demain (*Construction*) **repère 4 (avr.)**
 - Retour sur les clauses abusives (*Construction*) **repère 6 (juin)**
 - La loi Macron est définitivement votée. D'autres arrivent ! (*Construction*) **repère 8 (sept.)**
 - Plus près de la règle, plus loin de la décision... (*Urbanisme*) **repère 10 (nov.)**
- Éric POURCEL, docteur en droit, avocat**
- La VEFA, un contrat monochrome ou polymorphe ? (*Construction*) **étude 1 (janv.)**
- François PRIET, professeur à l'École de droit d'Orléans, centre de recherche juridique Pothier EA 1212, directeur du GRIDAUH**
- Les principes régissant l'attribution des compétences en matière d'urbanisme (*Urbanisme*) **étude 11 (sept.)**
- Marie-Anne RENAUX, avocate au barreau de Paris, Cabinet Wilhelm et associés**
- Ses principales dispositions et ses limites (*Le décret d'application de la loi Pinel*) **comm. 89 (juin)**
 - Les ajustements opérés par la loi Macron en matière d'aménagement commercial (*Loi Macron*) **comm. 153 (nov.)**
- Jean-François ROUHAUD, avocat, cabinet Lexcap, spécialisé en droit public et en droit immobilier**
- Précisions sur la notion d'espace urbanisé dans la bande des 100 mètres (*Loi Littoral*) **comm. 114 (sept.)**
- Laetitia SANTONI, avocate au barreau de Lille, associée de la SELARL Caradeux consultants**
- Les « objectifs » de la concertation, la bombe à retardement de la procédure d'élaboration des PLU (*Concertation*) **comm. 1 (janv.)**
 - Les avis doivent être communiqués avant la clôture de l'instruction des autorisations d'urbanisme (*Procédure de délivrance*) **comm. 4 (janv.)**
 - Le Conseil d'État continue d'oeuvrer pour la sécurisation des documents d'urbanisme (*Plan local d'urbanisme*) **comm. 18 (févr.)**
 - La nouvelle procédure de préemption : demande de documents et droit de visite (*Droit de préemption urbain*) **comm. 21 (févr.)**
 - Concertation préalable, la série s'offre une nouvelle saison (*Plan local d'urbanisme*) **comm. 33 (mars)**
 - Mentions de l'arrêt de permis d'aménager valant permis de démolir (*Dispositions propres aux constructions*) **comm. 38 (mars)**
 - Existence d'une opération d'aménagement et appréciation du risque en concession d'aménagement (*Concession d'aménagement*) **comm. 50 (avr.)**
 - Construction à cheval et destination (*Permis de construire*) **comm. 52 (avr.)**
 - Une PIL qui ne s'use que si l'on s'en sert : modalités de mise en oeuvre de la procédure intégrée pour le logement (*Procédure*) **comm. 68 (mai)**
 - Périmètre de sursis à statuer et exercice du droit de préemption (*Droit de préemption*) **comm. 82 (juin)**
 - Conséquences contentieuses de l'annulation d'une décision de demande de pièces complémentaires (*Déclaration préalable*) **comm. 84 (juin)**
 - Résiliation unilatérale d'un projet urbain partenarial (*Projet urbain partenarial*) **comm. 99 (juill.-août)**
 - Équipements publics / Équipements propres (*Lotissements*) **comm. 102 (juill.-août)**
 - Préemption et mutations à titre gratuit : quelques corrections à la loi ALUR (*Droit de préemption*) **comm. 115 (sept.)**
 - L'intérêt à agir se dévoile (*Contentieux administratif de la légalité*) **comm. 119 (sept.)**
 - PLU : la refonte annoncée des catégories de construction (*Plan local d'urbanisme*) **comm. 132 (oct.)**
 - La modification du programme des équipements publics en ZAC (ZAC) **comm. 135 (oct.)**
 - Répétition de l'indu en ZAC (*Zone d'aménagement concerté*) **comm. 148 (nov.)**

• Champ d'application de la déclaration préalable en lotissement (<i>Lotissement</i>).....	comm. 150 (nov.)	• Réalisation d'une maison individuelle et consignation du prix de vente (<i>Vente d'immeuble à construire</i>).....	comm. 110 (juill.-août)
• Objectifs de la concertation, objets de la révision, et modification procédant de l'enquête publique (<i>Contentieux des PLU</i>).....	comm. 163 (déc.)	• Le juge conserve son pouvoir d'écarter les clauses abusives non listées par l'article L. 231-3 du Code de la construction et de l'habitation (<i>Contrat de construction de maison individuelle</i>).....	comm. 111 (juill.-août)
Thomas SIMON, avocat, Cabinet Ricard Demeure & Associés		• Condition suspensive et absence d'indication de délai de réalisation (<i>Vente d'immeuble</i>).....	comm. 112 (juill.-août)
• Exigences du POS ou du PLU en matière de stationnement : comment s'en affranchir ? (<i>Urbanisme</i>).....	étude 16 (déc.)	• La justification de la propriété peut résulter d'un titre extérieur au revendiquant (<i>Propriété immobilière</i>).....	comm. 121 (sept.)
Christophe SIZAIRE, professeur à l'ICH-Paris, avocat à la cour de Paris		• La retenue légale de garantie peut se cumuler avec une garantie de bonne fin (<i>Marché de travaux privés</i>).....	comm. 123 (sept.)
• Remboursement du compte courant (<i>Sociétés civiles</i>).....	comm. 9 (janv.)	• Nullité du contrat et régime des restitutions en l'absence de démolition de l'immeuble (<i>Contrat de construction de maison individuelle</i>).....	comm. 128 (sept.)
• Intermédiaires immobiliers et péremption du permis (<i>Vente d'immeuble à construire</i>).....	comm. 10 (janv.)	• L'action en garantie des vices cachés de droit commun peut être engagée de manière autonome par le syndicat des copropriétaires (<i>Vente d'immeuble</i>).....	comm. 129 (sept.)
• Travaux dont le maître de l'ouvrage se réserve l'exécution (<i>Contrat de construction de maison individuelle</i>).....	comm. 11 (janv.)	• Terme d'application des pénalités de retard (<i>Contrat de construction de maison individuelle</i>).....	comm. 142 (oct.)
• Sur la combinaison entre les clauses résolutoires et l'article 1184 du Code civil (<i>Marché de travaux privés</i>).....	comm. 23 (févr.)	• Obligation de conseil du banquier prêteur de deniers : celui-ci doit-il informer son client qu'il ne bénéficie pas de la protection d'un contrat de construction de maison individuelle ? (<i>Contrat de construction de maison individuelle</i>).....	comm. 143 (oct.)
• Décompte définitif et application de la norme AFNOR NFP 03-001. Absence d'interférence liée aux opérations d'expertise en cours (<i>Marché de travaux privés</i>).....	comm. 24 (févr.)	• Défiscalisation et responsabilité des intermédiaires (<i>Vente d'immeuble</i>).....	comm. 144 (oct.)
• Action récursoire du maître d'ouvrage contre le maître d'oeuvre (<i>Sous-traitance irrégulière</i>).....	comm. 25 (févr.)	• Responsabilité du diagnostiqueur et indemnisation intégrale de l'acquéreur du coût des travaux (<i>Vente d'immeuble</i>).....	comm. 145 (oct.)
• Désignation du repreneur par le maître de l'ouvrage et paiement par le garant (<i>Contrat de construction de maison individuelle</i>).....	comm. 28 (févr.)	• L'entrepreneur principal n'est pas tenu des obligations prévues par l'article 14-1 de la loi du 31 décembre 1975 vis-à-vis du sous-traitant de second rang (<i>Sous-traitance</i>).....	comm. 155 (nov.)
• Absence de responsabilité de l'entrepreneur principal envers le sous-traitant de second rang du fait du défaut d'agrément (<i>Sous-traitance</i>).....	comm. 40 (mars)	• Retard de paiement, application de plein droit des intérêts moratoires (<i>Marchés de travaux privés</i>).....	comm. 156 (nov.)
• Suspension des effets du prêt immobilier (<i>Vente d'immeuble à construire</i>).....	comm. 44 (mars)	• L'appréciation des motifs de nullité du contrat par le juge doit se faire au jour de l'acte introductif d'instance (<i>Vente d'immeuble à construire</i>).....	comm. 160 (nov.)
• Clauses de prorogation de délais (<i>Vente d'immeuble à construire</i>).....	comm. 45 (mars)	• Vente en état futur d'achèvement : le garant doit-il agir dès qu'il a connaissance de la défaillance financière du vendeur ? (<i>Vente d'immeuble à construire</i>).....	comm. 168 (déc.)
• Réparation intégrale du préjudice subi par le maître d'ouvrage en cas de défaut de vérification de la fourniture de la garantie de livraison par le banquier prêteur de deniers (<i>Contrat de construction de maison individuelle</i>).....	comm. 46 (mars)	• Nullité et restitution : la démolition doit constituer une sanction proportionnée (<i>Contrat de construction de maison individuelle</i>).....	comm. 169 (déc.)
• Clause résolutoire de plein droit et exception d'inexécution (<i>Vente d'immeuble à construire</i>).....	comm. 60 (avr.)	• Défaut de paiement du prix et opposabilité de la clause résolutoire aux sous-acquéreurs (<i>Vente d'immeuble</i>).....	comm. 170 (déc.)
• Le diagnostiqueur doit indemniser le vendeur de sa perte de chance (<i>Mesurage</i>).....	comm. 61 (avr.)	• Faute du diagnostiqueur et indemnisation intégrale de l'acquéreur du coût des travaux consécutifs à la présence de termites (<i>Vente d'immeuble</i>).....	comm. 171 (déc.)
• Non-raccordement au réseau d'assainissement et manquement du vendeur à son obligation de délivrance (<i>Obligation de délivrance</i>).....	comm. 62 (avr.)	Armelle VERDIER MAILLOT, docteur en droit public université Montpellier I, Ph. D. en Sc. géomatiques université Laval (Québec), chargée d'enseignement université Montpellier I et université de Perpignan via Domitia	
• Les dispositions de l'article L. 290-1 du Code de la construction et de l'habitation s'appliquent à toutes les promesses de vente (<i>Promesse de vente</i>).....	comm. 63 (avr.)	• Il faut supprimer la déclaration préalable ! (<i>Urbanisme</i>).....	étude 3 (févr.)
• Responsabilité du maître de l'ouvrage et étendue de l'indemnisation du sous-traitant en cas de nullité du sous-traité (<i>Sous-traitance</i>).....	comm. 73 (mai)	Emmanuel WORMSER, ingénieur et juriste	
• Non-conformité contractuelle et réduction de prix (<i>Vente d'immeuble à construire</i>).....	comm. 77 (mai)	• La restitution d'un terrain pour perte de base légale de l'ordonnance d'expropriation : précisions procédurales (<i>Urbanisme</i>).....	étude 12 (sept.)
• Caractère forfaitaire du prix et travaux non chiffrés (<i>Contrat de construction de maison individuelle</i>).....	comm. 78 (mai)	Vivien ZALEWSKI-SICARD, maître de conférences HDR, université de Corse (IRDPA EA1166, IEJUC et CRDI de l'ICH Ouest)	
• Droit de préemption du locataire (<i>Vente immobilière</i>).....	comm. 79 (mai)	• Conseil toujours ! (<i>Construction</i>).....	repère 5 (mai)
• Mur mitoyen et interdiction de toute ouverture (<i>Servitudes</i>).....	comm. 90 (juin)	• Du télescopage de textes : l'exemple de l'obsolescence programmée de l'article L. 213-1-1 du Code de l'urbanisme (<i>Urbanisme</i>).....	repère 9 (oct.)
• Responsabilité en cas de non-obtention du permis de construire (<i>Architecte</i>).....	comm. 91 (juin)		
• Pénalités de retard et compensation avec le solde du marché (<i>Marchés de travaux</i>).....	comm. 92 (juin)		
• Défaut de contenance et obligation d'information du vendeur (<i>Vente d'immeuble à construire</i>).....	comm. 97 (juin)		
• Prescription biennale de l'action en paiement des travaux (<i>Marché de travaux</i>).....	comm. 105 (juill.-août)		

• Les lois ALUR et Hamon revues et corrigées par la loi du 20 décembre 2014 relative à la simplification de la vie des entreprises et portant diverses dispositions de simplification et de clarification du droit et des procédures administratives (<i>Urbanisme</i>)	alerte 1 (janv.)	• RT 2012 et surcroît d'émissions de CO2 (<i>Construction</i>)	alerte 45 (juin)
• Nuisances générées par les éoliennes et ondes électromagnétiques (<i>Urbanisme</i>)	alerte 2 (janv.)	• Dispositifs Scellier, Duflot et VEFA (<i>Construction</i>)	alerte 46 (juin)
• Difficultés d'interprétation de la loi ALUR et construction en zone naturelle (<i>Urbanisme</i>)	alerte 3 (janv.)	• Le logement social bientôt objet de nouvelles réformes (<i>Construction</i>)	alerte 66 (oct.)
• Skatepark et règle d'aménagement d'une aire de jeux (<i>Urbanisme</i>)	alerte 4 (janv.)	• Réforme du ferroviaire (<i>Urbanisme</i>)	alerte 67 (oct.)
• Modification des règles d'urbanisme s'appliquant à l'utilisation de certains matériaux, procédés ou dispositifs écologiquement performants (<i>Urbanisme</i>)	alerte 5 (janv.)	• Simplification des règles d'urbanisme et construction de logements (<i>Urbanisme</i>)	alerte 68 (oct.)
• Zonage de l'obligation de protection des constructions contre les insectes xylophages par la mise en place d'une interface sol-bâti à la construction de bâtiments (<i>Construction</i>)	alerte 6 (janv.)	• Droit de préemption et commerce (<i>Urbanisme</i>)	alerte 69 (oct.)
• Cabinet d'aisances et règles de construction applicables aux bâtiments d'habitation (<i>Construction</i>)	alerte 7 (janv.)	• Encadrement des loyers et zone tendue (B)	alerte 70 (oct.)
• Accessibilité des établissements recevant du public (ERP) situés dans un cadre bâti existant et des installations ouvertes au public (IOP) existantes (<i>Construction</i>)	alerte 8 (janv.)	• Enquête publique et aliénation des chemins ruraux (<i>Urbanisme</i>)	alerte 71 (oct.)
• Les garanties extrinsèques bientôt modifiées ? (<i>Construction</i>)	alerte 9 (févr.)	• Statuts de l'établissement public Grand Paris Aménagement (<i>Urbanisme</i>)	alerte 72 (oct.)
• Architecte des bâtiments de France et exigences excessives (<i>Urbanisme</i>)	alerte 10 (févr.)	• Les meubles du meublé (<i>Baux d'habitation</i>)	alerte 73 (oct.)
• Système d'auto-partage et PLU (<i>Urbanisme</i>)	alerte 11 (févr.)	• Croissance, activité, égalité des chances économiques et immobilier (<i>Urbanisme</i>)	alerte 74 (oct.)
• Seuil de recours obligatoire à un architecte (<i>Construction</i>)	alerte 12 (févr.)	• Décentralisation et compétence des collectivités (<i>Urbanisme</i>)	alerte 75 (oct.)
• Droits de visite et droit de préemption (<i>Urbanisme</i>)	alerte 13 (févr.)	• État de l'installation intérieure d'électricité (<i>Construction</i>)	alerte 76 (oct.)
• Communication de documents et droit de préemption (<i>Urbanisme</i>)	alerte 14 (févr.)	• Transition énergétique (<i>Urbanisme</i>)	alerte 77 (oct.)
• Autorisations d'urbanisme et délai de validité (<i>Urbanisme</i>)	alerte 15 (févr.)	• Copropriété en difficulté et procédures judiciaires (<i>Copropriété</i>)	alerte 78 (oct.)
• Construction de logements sociaux et aliénation des terrains privés du domaine privé des établissements publics de l'État (<i>Construction</i>)	alerte 16 (févr.)	• Vente d'un lot de copropriété (<i>Copropriété</i>)	alerte 79 (oct.)
• Prêt ne portant pas intérêt et primo-accession (<i>Construction</i>)	alerte 17 (févr.)	• Le projet de loi CAP et ses impacts à venir : du Code du patrimoine au Code de l'urbanisme (<i>Urbanisme</i>)	alerte 85 (déc.)
• Rénovation thermique et aides (<i>Construction</i>)	alerte 18 (févr.)	• Pièces justificatives et candidat à la location et sa caution (<i>Baux d'habitation</i>)	alerte 86 (déc.)
• Performance énergétique et interdiction de vente de logements sociaux collectifs (<i>Construction</i>)	alerte 19 (févr.)	• Commission de coordination des actions de prévention des expulsions locatives (<i>Baux d'habitation</i>)	alerte 87 (déc.)
• Établissement recevant du public et autorisation d'urbanisme (<i>Construction</i>)	alerte 20 (févr.)	• Médiateur des normes applicables aux collectivités territoriales (<i>Collectivités locales</i>)	alerte 88 (déc.)
• De diagnostic en diagnostic... (<i>Construction</i>)	alerte 38 (juin)	• Exceptions au principe « silence vaut acceptation » (<i>Urbanisme</i>)	alerte 89 (déc.)
• Bureau central de tarification (<i>Construction</i>)	alerte 39 (juin)	• Droit des usagers de saisir l'Administration par voie électronique et exceptions (<i>Urbanisme</i>)	alerte 90 (déc.)
• ALUR et droits des sols (<i>Urbanisme</i>)	alerte 40 (juin)	• SEM et plate-forme informatique (<i>Construction</i>)	alerte 91 (déc.)
• HLM : plan partenarial de gestion de la demande de logement social (<i>Construction</i>)	alerte 41 (juin)	• Aide aux communes participant à l'effort de construction des logements (<i>Construction</i>)	alerte 92 (déc.)
• HLM et gestion partagée de la demande de logement social (<i>Construction</i>)	alerte 42 (juin)	• Traitement automatisé de données à caractère personnel : de « DALO » à « COMDALO » (<i>Construction</i>)	alerte 93 (déc.)
• HLM et demandes de logement social (<i>Construction</i>)	alerte 43 (juin)	• Taxe d'aménagement et actualisation des tarifs (<i>Fiscalité</i>)	alerte 94 (déc.)
• Pièce complémentaire à une demande de permis de construire (<i>Urbanisme</i>)	alerte 44 (juin)	• Servitudes et baux conférant un droit réel (<i>Construction</i>)	étude 15 (nov.)
		• Vente d'immeuble à construire. Contrat préliminaire de réservation. Formule à jour de la loi Hamon (<i>Construction</i>)	formule 3 (mars)
		• Vente d'immeuble à construire. VEFA. Cession du contrat de vente. Formule (<i>Construction</i>)	formule 4 (avr.) formule 6 (juin)

Construction

- **La VEFA, un contrat monochrome ou polymorphe ?**,
par Éric POURCEL, docteur en droit, avocat..... **étude 1 (janv.)**
- **Gestion et redimensionnement du contrat de crédit-bail immobilier : évolutions juridiques**,
par Philippe DELEBECQUE, professeur, université Paris I..... **étude 2 (janv.)**
- **Gestion et redimensionnement du contrat de crédit-bail immobilier : évolutions juridiques**,
par Nicolas BAUM, notaire associé, Paris, professeur affilié à IESTP (Cachan)..... **étude 2 (janv.)**
- **Gestion et redimensionnement du contrat de crédit-bail immobilier : évolutions juridiques**,
par Victoria GARNIER, notaire collaborateur, Paris..... **étude 2 (janv.)**
- **Le registre public des arrêtés IPI (insalubrité, péril et insécurité) tenu au greffe du tribunal de commerce**,
par Arnault LESAULNIER, Master de droit privé général, titulaire du certificat d'aptitude à la profession de greffier de tribunal de commerce..... **étude 7 (mai)**
- **Servitudes et baux conférant un droit réel**,
par Vivien ZALEWSKI-SICARD, maître de conférences HDR, université de Corse (IRDP EA1166, IEJUC et CRDI de l'ICH Ouest)..... **étude 15 (nov.)**

Urbanisme

- **Il faut supprimer la déclaration préalable !**,
par Armelle VERDIER MAILLOT, docteur en droit public université Montpellier I, Ph. D. en Sc. géomatiques université Laval (Québec), chargée d'enseignement université Montpellier I et université de Perpignan via Domitia..... **étude 3 (févr.)**
- **Le chalet d'alpage : nouvel enjeu d'urbanisation des pâturages**,
par Jean-François JOYE, maître de conférence HDR en droit public, université Savoie, Mont Blanc..... **étude 4 (mars)**
- **L'espérance légitime dans le contentieux de l'urbanisme**,
par Julien FOUCHET, avocat à la Cour de Bordeaux, SCP Cornille-Pouyanne..... **étude 5 (avr.)**

- **Régulariser plutôt qu'annuler : une première application de l'article L. 600-9 du Code de l'urbanisme**,
par Patrick HOCREITÈRE, avocat directeur associé, Cabinet FIDAL..... **étude 6 (mai)**
- **L'opposabilité directe exclue en l'absence de fondement textuel et la portée limitée discutables des schémas d'aménagement des régions d'outre-mer**,
par Dominique BLANCHET, maître de conférences habilité à diriger des recherches de droit public à l'université des Antilles et de la Guyane, membre du CRJP (EA 1212) Orléans..... **étude 8 (juin)**
- **Loi ALUR, décrets d'application et procédure de préemption**,
par Laurence LEGRAIN, diplôme supérieur du notariat, juriste au CRIDON Lyon..... **étude 9 (juill.-août)**
- **L'exception d'illégalité de la règle d'urbanisme locale**,
par David LABOUYSSE, premier conseiller du corps des tribunaux administratifs et des cours administratives d'appel, en service détaché en qualité de professeur à l'Université de Limoges, OMIJ - CRIDEAU..... **étude 10 (juill.-août)**
- **Les principes régissant l'attribution des compétences en matière d'urbanisme**,
par François PRIET, professeur à l'École de droit d'Orléans, centre de recherche juridique Pothier EA 1212, directeur du GRIDAUH..... **étude 11 (sept.)**
- **La restitution d'un terrain pour perte de base légale de l'ordonnance d'expropriation : précisions procédurales**,
par Emmanuel WORMSER, ingénieur et juriste..... **étude 12 (sept.)**
- **Le principe de mutabilité et le droit de l'urbanisme**,
par Soazic MARIE, maître de conférences à l'université de Paris Est Créteil..... **étude 13 (oct.)**
- **Les principes en droit de l'urbanisme. Le principe de participation du public**,
par Bénédicte DELAUNAY, professeur à l'université François-Rabelais de Tours (LERAP)..... **étude 14 (nov.)**
- **Exigences du POS ou du PLU en matière de stationnement : comment s'en affranchir ?**,
par Thomas SIMON, avocat, Cabinet Ricard Demeure & Associés..... **étude 16 (déc.)**

Construction

- **Bail consenti dans le cadre d'une convention d'usufruit (suite et fin). – Mentions obligatoires à reprendre dans la convention d'usufruit temporaire si l'immeuble est soumis au statut de la copropriété. Formule à jour de la loi ALUR,**

par Claudine LE MARCHAND, diplômée notaire, DESS droit immobilier (Paris I Panthéon-Sorbonne), responsable de la Rédaction droit immobilier, rédacteur en chef de la Revue Construction Urbanisme..... **formule 1 (janv.)**

- **Bail consenti dans le cadre d'une convention d'usufruit. - Immeuble soumis au statut de la copropriété et Clauses impératives de la convention d'usufruit temporaire. - Formule à jour de la loi ALUR (rectificatif),**

par Claudine LE MARCHAND, diplômée notaire, DESS droit immobilier (Paris I Panthéon-Sorbonne), responsable de la Rédaction droit immobilier, rédacteur en chef de la Revue Construction Urbanisme..... **formule 2 (févr.)**

- **Vente d'immeuble à construire. Contrat préliminaire de réservation. Formule à jour de la loi Hamon,**

par Vivien ZALEWSKI-SICARD, maître de conférences HDR, université de Corse (IRDP EA1166, IEJUC et CRDI de l'ICH Ouest)..... **formule 3 (mars)**

- **Vente d'immeuble à construire. VEFA. Cession du contrat de vente. Formule,**

par Vivien ZALEWSKI-SICARD, maître de conférences HDR, université de Corse (IRDP EA1166, IEJUC et CRDI de l'ICH Ouest)..... **formule 4 (avr.)**

- **Bail dans le cadre d'une convention d'usufruit. Fin du bail. Congé pour vendre ou occuper le bien,**

par Claudine LE MARCHAND, diplômée notaire, DESS droit immobilier (Paris I Panthéon-Sorbonne), responsable de la Rédaction droit immobilier, rédacteur en chef de la Revue Construction Urbanisme..... **formule 5 (mai)**

- **Vente d'immeuble à construire. VEFA. Cession du contrat de vente. Formule,**

par Vivien ZALEWSKI-SICARD, maître de conférences HDR, université de Corse (IRDP EA1166, IEJUC et CRDI de l'ICH Ouest)..... **formule 6 (juin)**

Urbanisme

- **Modèle de notification pour purger le droit de préférence forestier des voisins,**

par Fabrice COLLARD, maître de conférences associé, université de Lorraine, rédacteur en chef de la Revue de droit rural..... **formule 7 (juill.-août)**

Construction

- **Convention relative à une servitude d'écoulement des eaux pluviales,**

par Jean HUGOT..... **formule 8 (sept.)**

- **Bail à réhabilitation. Formule,**

par Claudine LE MARCHAND, diplômée notaire, DESS droit immobilier (Paris I Panthéon-Sorbonne), responsable de la Rédaction droit immobilier, rédacteur en chef de la Revue Construction Urbanisme..... **formule 9 (oct.)**

- **Reconnaissance du caractère mitoyen d'un mur séparatif,**

par Jean HUGOT..... **formule 10 (nov.)**

B

BAUX

Assurances

Bureau central de tarification **alerte 39 (juin)**

BAUX D'HABITATION

Contrat type **alerte 53 (juill.-août)**

Congé pour vendre

Droit de préemption du locataire **comm. 79 (mai)**

Encadrement des loyers **alerte 70 (oct.)**

Loi ALUR

Liste des documents exigibles du locataire **alerte 86 (déc.)**

Prévention des expulsions locatives **alerte 87 (déc.)**

Loi Macron **alerte 74 (oct.)**

Meublés **alerte 73 (oct.)**

Règlement des litiges **alerte 60 (sept.)**

C

COLLECTIVITÉS LOCALES

Normes applicables

Médiateur **alerte 88 (déc.)**

CONSTRUCTION

Accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public **alerte 8 (janv.)**

Aide aux communes participant à l'effort de construction des logements **alerte 92 (déc.)**

Assurances

Responsabilité locative
Bureau central de tarification **alerte 39 (juin)**

Assurances construction

Assurance de responsabilité
Activité déclarée de construction de maison individuelle **comm. 41 (mars)**

Attestation d'assurance et obligation de renseignement de l'assureur **comm. 58 (avr.)**

Défaut de souscription et Responsabilité personnelle du gérant de SARL (oui) **comm. 43 (mars)**

Responsabilité de l'agent général (non) **comm. 58 (avr.)**

Assurance dommages-ouvrage
Convention CRAC **comm. 7 (janv.)**

Recevabilité du vendeur **comm. 27 (févr.)**

Recours subrogatoire et indemnisation préalable **comm. 93 (juin)**

Assurance en général
Assurance catastrophe naturelle **comm. 6 (janv.)**

Assurance facultative
Opposabilité de la franchise au tiers lésé **comm. 59 (avr.)**

Clauses abusives

Notion de déséquilibre significatif **repère 6 (juin)**

Commercialisation de l'immeuble

Défiscalisation immobilière
Responsabilité de l'agent immobilier **comm. 144 (oct.)**

Responsabilité du banquier **comm. 144 (oct.)**

Responsabilité du notaire **comm. 144 (oct.)**

Diagnostic et erreur de mesurage **comm. 61 (avr.)**

Droit de rétractation
Contrats hors établissement et Point de départ du délai **comm. 29 (févr.)**

Entremise et gestion immobilière
Agents immobiliers **alerte 58 (sept.)**

Promesse de vente
Condition suspensive et absence de terme **comm. 112 (juill.-août)**

Promesse de vente supérieure à 18 mois
Nullité **comm. 63 (avr.)**

Raccordement au réseau public d'assainissement
Manquement à l'obligation de délivrance **comm. 62 (avr.)**

Vente d'immeuble

Clause résolutoire de plein droit et opposabilité aux tiers **comm. 170 (déc.)**

Diagnostic technique et responsabilité du diagnostiqueur **comm. 145 (oct.)**

Syndicat des copropriétaires **comm. 129 (sept.)**

Vente d'un terrain à bâtir
PPRNI **comm. 12 (janv.)**

Communes

Effort de construction **alerte 57 (sept.)**

Contrats et avant-contrats

Promesse de vente
Contrat de réservation et offre de vente **alerte 34 (mai)**

Contrats et marchés de travaux

Architecte
Dépôt de permis de construire et responsabilité **comm. 91 (juin)**

Contrats conclus avec un consommateur
Prescription biennale **comm. 105 (juill.-août)**

Marchés de travaux privés
Action résolutoire et Renonciation anticipée **comm. 23 (févr.)**

Décompte définitif et Norme AFNOR NFP 03-001 **comm. 24 (févr.)**

Délai de paiement et intérêts moratoires **comm. 156 (nov.)**

Retenue légale de garantie et garantie de bonne fin **comm. 123 (sept.)**

Pénalités de retard
Compensation **comm. 92 (juin)**

Sous-traitance **comm. 155 (nov.)**

Agrément **comm. 40 (mars)**

Nullité du sous-traité **comm. 73 (mai)**

Responsabilité du maître d'ouvrage **comm. 25 (févr.)**

Contrats spéciaux de construction

Bail à réhabilitation **formule 9 (oct.)**

Contrat de construction de maison individuelle
Garantie de livraison **comm. 28 (févr.)**

Nullité **comm. 128 (sept.)**

Nullité et démolition de l'ouvrage **comm. 169 (déc.)**

Obligation du banquier prêteur de deniers **comm. 46 (mars)**

Pénalités de retard et livraison **comm. 142 (oct.)**

Prêteur de deniers **comm. 143 (oct.)**

Réception **comm. 111 (juill.-août)**

Retard de livraison **alerte 46 (juin)**

Travaux supplémentaires **comm. 11 (janv.)**

Travaux non chiffrés **comm. 78 (mai)**

Vente d'immeuble à construire
Cause de prorogation **comm. 45 (mars)**

Clause résolutoire pour défaut de paiement du prix **comm. 60 (avr.)**

Garantie d'achèvement en VEFA et responsabilité du garant **comm. 168 (déc.)**

Nullité et date d'appréciation **comm. 160 (nov.)**

Obligation de délivrance et réduction du prix **comm. 77 (mai)**

Obligation d'information **comm. 97 (juin)**

Paiement du prix et consignation **comm. 110 (juill.-août)**

Suspension des effets du prêt immobilier **comm. 44 (mars)**

Responsabilité du notaire et du garant **comm. 10 (janv.)**

VEFA **étude 1 (janv.)**

Vente d'immeuble à construire et cession du contrat de vente
Formule **formule 4 (avr.)**

Intervention du promoteur **formule 6 (juin)**

Vente d'immeuble à construire et contrat préliminaire de réservation
Loi ALUR - Formule **formule 3 (mars)**

D. n° 2014-1342

Modification des règles de construction **alerte 7 (janv.)**

Diagnostics techniques

État de l'installation intérieure d'électricité **alerte 76 (oct.)**

Droit au logement

Gestion de la procédure relative au traitement des recours tendant à la reconnaissance du droit au logement **alerte 93 (déc.)**

Droit des contrats

Projet de réforme Influence sur le droit de la construction.....	repère 4 (avr.)		
Réforme.....	alerte 31 (avr.)		
Établissement recevant du public			
Autorisations d'urbanisme Modification des formulaires de demande.....	alerte 20 (févr.)		
Financement de la primo-acquisition à la propriété	alerte 17 (févr.)		
Financement de la rénovation thermique	alerte 18 (févr.)		
Immeuble à usage d'habitation			
Détecteur de fumée.....	alerte 33 (avr.)		
Insalubrité/péris/insécurité			
Greffe du tribunal de commerce Rôle.....	étude 7 (mai)		
Logement social	alerte 66 (oct.)		
HLM Demande de logement social.....	alerte 43 (juin)		
Gestion partagée de la demande de logement social.....	alerte 42 (juin)		
Plan partenarial de gestion de la demande de logement social.....	alerte 41 (juin)		
Obligation de production de logements sociaux Aliénation des terrains privés du domaine privé des établissements publics de l'État.....	alerte 16 (févr.)		
SEM et plate-forme informatique Application sécurisée Harmonia.....	alerte 91 (déc.)		
Vente des logements collectifs par un organisme HLM Normes de performance énergétique minimale.....	alerte 19 (févr.)		
Loi Macron	alerte 74 (oct.)		
Publication Impact en matière immobilière.....	repère 8 (sept.)		
Loi Notre n° 2015-991, 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République	repère 10 (nov.)		
Loi relative à la transition énergétique Mitoyenneté	alerte 77 (oct.)		
Mur mitoyen Reconnaissance.....	formule 10 (nov.)		
Modes de gestion d'une opération immobilière			
Association syndicale libre Mise en conformité des statuts.....	comm. 13 (janv.)		
Non-mitoyenneté			
Mur mitoyen Constataion.....	formule 11 (déc.)		
Performance énergétique	alerte 37 (mai)		
Pertinence des normes			
Conseils nationaux Avis.....	repère 5 (mai)		
Projet de loi Macron, art. 29	repère 2 (févr.)		
Propriété et autres droits réels sur le sol			
Crédit-bail immobilier Bien donné en location à un tiers.....	étude 2 (janv.)		
Refinancement.....	étude 2 (janv.)		
Droit réel de jouissance spéciale Durée.....	comm. 55 (avr.)		
Propriété immobilière Preuve et titre de propriété.....	comm. 121 (sept.)		
Servitudes Cour commune.....	comm. 39 (mars)		
Droit réel.....	étude 15 (nov.)		
Eaux pluviales.....	formule 8 (sept.)		
Mur mitoyen et ouvertures.....	comm. 90 (juin)		
Obligation de distinguer eaux usées et eaux naturelles.....	comm. 122 (sept.)		
Trouble de voisinage Perte de vue et d'ensevelissement.....	comm. 154 (nov.)		
Protection de l'acquéreur			
Informations à fournir.....	alerte 38 (juin)		
Recours abusifs			
Contentieux Transaction.....	repère 7 (juill.-août)		
Résidences de tourisme	alerte 36 (mai)		
Responsabilité des constructeurs			
Action en responsabilité contractuelle (non) forclusion Suspension (non).....	comm. 109 (juill.-août)		
Copropriété Justification du mandat.....	comm. 26 (févr.)		
Difficulté d'accès à un emplacement de parking Garantie décennale.....	comm. 106 (juill.-août)		
Garantie décennale Performance énergétique, RT 2012.....	alerte 80 (nov.)		
Immixtion fautive du maître d'ouvrage Activité de marchand de biens et compétence notoire (non).....	comm. 41 (mars)		
Non-conformité à la réglementation parasismique Responsabilité contractuelle de l'architecte : oui.....	comm. 42 (mars)		
Présomption de responsabilité Preuve par le maître d'ouvrage de l'imputabilité (non).....	comm. 57 (avr.)		
Responsabilité contractuelle Carrelage et élément inerte.....	comm. 56 (avr.)		
Coordonnateur SPS.....	comm. 124 (sept.)		
Défauts acoustiques.....	comm. 127 (sept.)		
Dommmages esthétiques.....	comm. 125 (sept.)		
Éléments d'équipement existants et pompe à chaleur.....	comm. 141 (oct.)		
travaux de reprise.....	comm. 76 (mai)		
Vices apparents et aggravation.....	comm. 126 (sept.)		
Responsabilité de l'entreprise avant réception Perte de la chose (non).....	comm. 159 (nov.)		
Responsabilité décennale Action du syndicat de copropriété et effet interruptif.....	comm. 75 (mai)		
Cause des désordres indéterminée.....	comm. 157 (nov.)		
Construction de maison individuelle.....	comm. 96 (juin)		
Défaut d'exécution affectant la couverture.....	comm. 107 (juill.-août)		
Désordre évolutif (oui) et responsabilité de l'entreprise pour manquement à son obligation de conseil (oui).....	comm. 74 (mai)		
Désordre évolutif (oui) et responsabilité de l'expert judiciaire (oui).....	comm. 74 (mai)		
Dommmage esthétique.....	comm. 95 (juin)		
Isolation phonique.....	comm. 106 (juill.-août)		
Présomption de responsabilité.....	comm. 167 (déc.)		
Réception.....	comm. 108 (juill.-août)		
Réception expresse et paiement intégral du prix antérieurement.....	comm. 94 (juin)		
Réception tacite et certificat d'achèvement.....	comm. 166 (déc.)		
Responsabilité du maître d'ouvrage.....	comm. 139 (oct.)		
Travaux inachevés.....	comm. 140 (oct.)		
Responsabilité délictuelle Expertise ordonnance commune.....	comm. 165 (déc.)		
Recours contre un sous-traitant et application dans le temps.....	comm. 165 (déc.)		
Responsabilité du fournisseur Responsabilité contractuelle.....	comm. 8 (janv.)		
Responsabilité délictuelle.....	comm. 8 (janv.)		
Responsabilité légale Éléments d'équipements adjoints à l'existant.....	comm. 158 (nov.)		
Réception tacite (non).....	comm. 76 (mai)		
Vendeur d'immeuble à construire Non-conformités apparentes.....	comm. 109 (juill.-août)		
RT 2012			
Modifications envisagées.....	alerte 45 (juin)		
Seuil de recours obligatoire à un architecte			
Référence à la seule surface de plancher.....	alerte 12 (févr.)		
Sites et sols pollués			
ICPE Garanties financières.....	alerte 82 (nov.)		
Tiers substitués.....	alerte 81 (nov.)		
Sociétés immobilières			
SCI Compte courant des associés.....	comm. 9 (janv.)		
Usufruit locatif social			
Bail consenti dans le cadre d'une convention d'usufruit Immeuble soumis au statut de la copropriété - Formule.....	formule 1 (janv.)		
Fin du bail Formule.....	formule 2 (févr.)		
Vente d'immeuble			
Termites.....	formule 5 (mai)		
Vente d'immeuble à construire			
Garantie intrinsèque d'achèvement Disparition.....	alerte 6 (janv.)		
	alerte 9 (févr.)		

COPROPRIÉTÉ

Assurances	
Bureau central de tarification.....	alerte 39 (juin)
Copropriétés en difficulté	alerte 78 (oct.)
Loi relative à la transition énergétique	alerte 77 (oct.)
Notifications et mises en demeure	
Dématérialisation	
<i>Convocations</i>	alerte 83 (nov.)
Responsabilité décennale des constructeurs	
Action du syndicat	
<i>Effet interruptif pour les copropriétaires</i>	comm. 75 (mai)
Syndic	alerte 35 (mai)
Vente de lots	
Procédure allégée.....	alerte 79 (oct.)

F

FISCALITÉ

Concert dissonant	repère 11 (déc.)
Contributions sociales	
CSG	
CRDS.....	comm. 64 (avr.)
Plus-values	
<i>Non-résidents</i>	comm. 64 (avr.)
Crédit-bail immobilier	
Plus-values professionnelles	comm. 80 (mai)
Droits de mutation à titre gratuit	
Logements neufs	
<i>Exonération exceptionnelle de 100 000 euros</i>	comm. 113 (juill.-août)
Terrain à bâtir	
<i>Exonération exceptionnelle de 100 000 euros</i>	comm. 98 (juin)
Droits de mutation à titre onéreux	
Régime des achats reventes	
<i>Délai spécial de deux ans</i>	comm. 161 (nov.)
Droits d'enregistrement	
Société à prépondérance immobilière	
<i>Assiette des droits de mutation</i>	comm. 14 (janv.)
Plus-values immobilières	
Logement social	
<i>Exonération temporaire</i>	comm. 146 (oct.)
Non-résidents	
<i>Représentation fiscale et dispenses</i>	comm. 130 (sept.)
<i>Taux</i>	comm. 47 (mars)
Plus-values immobilières des particuliers	
Exonération temporaire	
<i>Logement social et opérateurs privés</i>	comm. 30 (févr.)
Immeubles bâtis en zones tendues	
<i>Abattement exceptionnel de 30 %</i>	comm. 31 (févr.)
Terrains à bâtir	
<i>Abattement exceptionnel de 30 %</i>	comm. 32 (févr.)
Réduction d'impôt pour investissement Outre-mer dans le secteur du logement	
Remise en cause du régime de faveur	
<i>Condition de location à usage d'habitation principale et délai de reprise</i>	comm. 172 (déc.)
Réforme de la TVA immobilière	
Complexité	repère 3 (mars)
Taxe d'aménagement	
Actualisation des tarifs	alerte 94 (déc.)
Taxe foncière sur les propriétés non bâties	
Terrains constructibles et majoration de la valeur locative	
<i>Majoration de plein droit et majoration facultative</i>	comm. 65 (avr.)
Taxes et participations d'urbanisme	
Participation pour non-réalisation d'aires de stationnement	
<i>Suppression au 1^{er} janvier 2015</i>	comm. 16 (janv.)
Taxe d'aménagement	
<i>Exonération facultative, pigeonniers et colombiers</i>	comm. 15 (janv.)

U

URBANISME

Aménagement commercial	
Loi Macron.....	comm. 153 (nov.)
Loi Pinel	
<i>D. n° 2015-165</i>	alerte 32 (avr.)
.....	comm. 89 (juin)
Aménagement d'une aire de jeux et de sports	
Troubles de voisinage	alerte 4 (janv.)
Aménagement urbain	
Concession d'aménagement	
<i>Procédure de passation</i>	comm. 50 (avr.)
ZAC.....	alerte 65 (sept.)
<i>Modification</i>	comm. 135 (oct.)
<i>Participation et répétition de l'indu</i>	comm. 148 (nov.)
Autorisations d'exploitation de carrières	
Installations classées pour la protection de l'environnement	
<i>Autorisations d'utilisation du sol</i>	étude 8 (juin)
Autorisations d'urbanisme	
Autorité compétente	
<i>Conséquences de l'illégalité d'une délégation de signature en matière de délivrance des autorisations d'urbanisme</i>	alerte 27 (mars)
Clôtures	alerte 48 (juill.-août)
Déclaration préalable	
<i>Instruction et délais</i>	étude 3 (févr.)
<i>Pièces complémentaires</i>	comm. 117 (sept.)
Délai de validité	
<i>Prorogation</i>	alerte 15 (févr.)
Division	
<i>Construction</i>	comm. 103 (juill.-août)
D. n° 2014-1414	
<i>Matériaux écologiquement performants</i>	alerte 5 (janv.)
Droit de reconstruire à l'identique	
<i>Prescription extinctive</i>	comm. 37 (mars)
Droit de visite des constructions	alerte 25 (mars)
Droit des usagers de saisir l'administration par voie électronique et exceptions	alerte 90 (déc.)
Exceptions au principe « silence vaut acceptation »	alerte 89 (déc.)
Instruction	
<i>Compétence</i>	étude 11 (sept.)
<i>Pièces manquantes</i>	alerte 23 (mars)
Instruction à compter du 1 ^{er} juillet 2015	alerte 47 (juill.-août)
Loi ALUR	
<i>Décret d'application du 27 avril 2015</i>	comm. 85 (juin)
Lotissements	
<i>Déclaration préalable</i>	comm. 150 (nov.)
<i>Déclaration préalable d'aménager et Loi Littoral</i>	comm. 22 (févr.)
<i>Equipements propres</i>	comm. 102 (juill.-août)
<i>Règles de distance ou prospects</i>	comm. 88 (juin)
<i>Reliquat après division</i>	comm. 36 (mars)
<i>Superficie minimale pour construire</i>	comm. 118 (sept.)
<i>Superficie minimale pour construire, COS et terrain de référence</i>	comm. 86 (juin)
Notion d'équipements propres	alerte 51 (juill.-août)
Ordonnance n° 2014-1328 du 6 novembre 2014 relative à la communication des avis préalables	
<i>Communication des avis des personnes consultées au pétitionnaire</i>	comm. 4 (janv.)
Permis d'aménager	
<i>Instruction et délais</i>	comm. 117 (sept.)
Permis d'aménager valant permis de démolir	comm. 38 (mars)
Permis de construire	
<i>Adaptation mineure et nécessité de la demander (non)</i>	comm. 51 (avr.)
<i>Affichage</i>	comm. 136 (oct.)
<i>Appel</i>	comm. 149 (nov.)
<i>Construction à cheval</i>	comm. 52 (avr.)
<i>Demande de pièce complémentaire</i>	alerte 44 (juin)
<i>Instruction et délais</i>	comm. 117 (sept.)
<i>Plan local d'urbanisme et sursis à statuer</i>	comm. 53 (avr.)

Prorogation.....	comm. 87 (juin)
Retrait.....	comm. 5 (janv.)
Permis de construire et copropriété horizontale.....	comm. 104 (juill.-août)
Permis de construire et Permis d'aménager	
<i>Étude d'impact</i>	comm. 17 (févr.)
Permis de démolir	
<i>Instruction et délais</i>	comm. 117 (sept.)
Permis valant division parcellaire	
<i>Opposabilité du Cahier des charges</i>	comm. 70 (mai)
Procédure de délivrance	
<i>Permis de régularisation d'une construction existante</i>	comm. 71 (mai)
Qualité du demandeur	
COS- CES.....	comm. 104 (juill.-août)
Réduction des délais d'instruction.....	alerte 61 (sept.)
Certificat d'urbanisme	
Certificat pré-opérationnel	
<i>Faute de l'administration (non)</i>	comm. 69 (mai)
Changement de destination irrégulier d'un bâtiment agricole	
Conséquences fiscales.....	alerte 29 (mars)
Chemins ruraux	
Aliénation.....	alerte 71 (oct.)
Code de l'urbanisme	
Codification	
<i>Livre 1^{er}</i>	alerte 84 (nov.)
Commercialisation de l'immeuble	
Vente d'immeuble	
<i>Responsabilité du diagnostiqueur et indemnisation de l'acquéreur</i>	comm. 171 (déc.)
Compétence des collectivités	
<i>alerte 75 (oct.)</i>	
Contentieux de l'urbanisme	
Contentieux administratif de la légalité	
<i>Exception d'illégalité</i>	étude 10 (juill.-août)
<i>Permis de construire</i>	comm. 152 (nov.)
<i>Rapporteur public</i>	comm. 151 (nov.)
<i>Recours contre un permis de construire et intérêt à agir</i>	comm. 119 (sept.)
<i>Syndic de copropriété</i>	comm. 72 (mai)
.....	comm. 120 (sept.)
<i>Violation d'une règle de droit de l'urbanisme</i>	alerte 24 (mars)
Contentieux administratif de la responsabilité	
<i>Espérance légitime</i>	étude 5 (avr.)
<i>Lien de causalité</i>	comm. 54 (avr.)
Contentieux civil et pénal	
<i>Permis de construire</i>	comm. 138 (oct.)
Convocations	
Notifications et mises en demeure	
<i>Dématérialisation</i>	alerte 83 (nov.)
Documents d'urbanisme	
Plan de prévention du risque d'inondation.....	comm. 86 (juin)
Plan local d'urbanisme (PLU)/Plan d'occupation des sols (POS)	
<i>Annulation</i>	comm. 81 (juin)
<i>Catégories de construction</i>	comm. 132 (oct.)
<i>Concertation</i>	comm. 1 (janv.)
.....	comm. 33 (mars)
<i>Concertation et enquête publique</i>	comm. 163 (déc.)
.....	alerte 68 (oct.)
<i>Dérogations</i>	
<i>Destinations des constructions et participation pour non-réalisation d'aires de stationnement</i>	comm. 19 (févr.)
<i>Habitat individuel et collectif</i>	comm. 131 (oct.)
<i>Publicité</i>	comm. 49 (avr.)
<i>Sécurisation des documents d'urbanisme</i>	comm. 18 (févr.)
<i>Stationnement</i>	comm. 17 (févr.)
.....	étude 16 (déc.)
<i>Superficie minimale pour construire en lotissement et terrain de référence</i>	comm. 48 (avr.)
<i>Suppression du COS et de la superficie minimale</i>	alerte 52 (juill.-août)
<i>Zone naturelle</i>	alerte 63 (sept.)
<i>Zones A ou N</i>	alerte 3 (janv.)
Procédure intégrée pour le logement (PIL)	
<i>Procédure d'adaptation</i>	comm. 68 (mai)
Promotion des PLU intercommunaux.....	alerte 54 (juill.-août)
Recours.....	alerte 64 (sept.)
Registre des actes administratifs	
<i>Caractère exécutoire</i>	comm. 49 (avr.)
Domaine privé de la commune	
Acquisition d'un bien par un membre du conseil municipal.....	alerte 49 (juill.-août)
Éolien	
Exploitation des éoliennes	
<i>Conseil supérieur de l'audio-visuel</i>	alerte 2 (janv.)
Régime.....	alerte 21 (mars)
Espaces protégés	
Avis ABF	
<i>Recours</i>	alerte 10 (févr.)
Grand Paris	alerte 72 (oct.)
Instabilité de la réglementation	étude 13 (oct.)
Logement social	
Constat de carence	
<i>Droit de préemption</i>	comm. 2 (janv.)
Droit de préemption urbain	
<i>Délégation</i>	comm. 134 (oct.)
Loi ALUR	
C. urb., art. L. 600-9	
<i>Première application de la loi ALUR</i>	étude 6 (mai)
Correction de la loi ALUR	
<i>Projet de loi n° 2390 enregistré à la présidence l'Assemblée nationale le 25 nov. 2014</i>	alerte 1 (janv.)
Décret d'application n° 2015-482.....	alerte 40 (juin)
Décret n° 2015-1353	
<i>Pollution et Installation classée pour la protection de l'environnement</i>	comm. 162 (déc.)
Loi Littoral	
Bande des 100 mètres	
<i>Espace urbanisé</i>	comm. 114 (sept.)
Loi Macron	alerte 74 (oct.)
Loi Montagne	étude 4 (mars)
Loi Notre n° 2015-991, 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République	repère 10 (nov.)
Loi relative à la transition énergétique	alerte 77 (oct.)
Maîtrise foncière	
Délégation.....	alerte 69 (oct.)
Droit de préemption urbain	
<i>Affectation</i>	comm. 34 (mars)
<i>Liste des documents communicables</i>	comm. 21 (févr.)
<i>Loi ALUR</i>	étude 9 (juill.-août)
<i>Politique locale de l'habitat</i>	comm. 164 (déc.)
Droit de préférence forestier des voisins	
<i>Formule</i>	formule 7 (juill.-août)
Droit de priorité.....	alerte 67 (oct.)
Droit de visite du bien	
<i>Conditions</i>	alerte 13 (févr.)
Droits de préemption divers.....	comm. 115 (sept.)
<i>Bail commercial et renonciation</i>	comm. 133 (oct.)
<i>Droit de préemption des occupants de bonne foi</i>	alerte 30 (avr.)
<i>Espace naturel sensible</i>	comm. 35 (mars)
.....	comm. 83 (juin)
.....	comm. 82 (juin)
.....	étude 12 (sept.)
Expropriation	
<i>Déclaration d'utilité publique</i>	comm. 100 (juill.-août)
.....	comm. 100 (juill.-août)
<i>Restitution de terrains illégalement expropriés</i>	étude 12 (sept.)
<i>Rétrocession et détournement de procédure</i>	comm. 147 (nov.)
<i>Urgence</i>	comm. 3 (janv.)
France Domaine	
<i>Avis et évaluation</i>	comm. 20 (févr.)
Liste limitative des documents pouvant être demandés par le titulaire du droit	
<i>Obsolescence programmée de l'article L. 213-1-1</i>	repère 9 (oct.)
Permis de construire	
<i>Bâtiment agricole</i>	comm. 137 (oct.)
Transfert d'office d'une voie privée ouverte à la circulation publique.....	comm. 101 (juill.-août)
ZAD	
<i>Inversion de la signification d'un sigle</i>	repère 1 (janv.)
Mobilisation du foncier public	alerte 22 (mars)
Participation du public	
Droit de l'environnement.....	étude 14 (nov.)
Projet de loi Macron	
Article 29.....	alerte 55 (sept.)
Projet de loi relatif à la liberté de la création, à l'architecture et au patrimoine	alerte 85 (déc.)

Recours abusifs

Contentieux

Transaction..... repère 7 (juill.-août)

Régime de la domanialité publique

Règles de copropriété incompatibles..... alerte 26 (mars)

Règles générales de l'urbanisme

Montagne

Chalets d'alpages..... étude 4 (mars)

Projet d'intérêt général

Capacité d'exproprier..... comm. 66 (mai)

Règles générales d'urbanisme

Projet urbain partenarial

Résiliation unilatérale..... comm. 99 (juill.-août)

Schéma de cohérence territoriale

Plan local d'urbanisme

Carte communale..... étude 8 (juin)

Servitudes d'utilité publique

Monument historique

Projet de loi..... alerte 56 (sept.)

Permis de construire et permis de démolir

Avis de l'architecte des Bâtiments

de France..... comm. 67 (mai)

Plan de prévention des risques..... alerte 62 (sept.)

Site classé

Servitude d'utilité publique

AVAP..... alerte 28 (mars)

Voie privée ouverte à la circulation publique

Transfert d'office..... comm. 116 (sept.)

Zone inconstructible et demande de compteur électrique

Refus de la commune non fondé..... alerte 50 (juill.-août)

2005

Juillet

Cass. ch. mixte, **8 juill. 2005**, n° 13-26.686, P+B+R+I, MMA IARD c/ X. : JurisData n° 2015-016734 (*Vente d'immeuble*) **comm. 145 (oct.)**

2014

Février

CA Amiens, 1^{re} ch. civ., **13 févr. 2014**, n° 12/05563, S. H. c/ SCAC Caisse Régionale de Crédit Agricole de Mutuelle de Paris et d'Île-de-France : JurisData n° 2014-002828 (*Contrat de construction de maison individuelle*) **comm. 143 (oct.)**

Octobre

Cass. 3^e civ., **8 oct. 2014**, n° 13-22.080, Sté Banque Populaire de la Côte d'Azur c/ C. : JurisData n° 2014-028463 (*Contrat de construction de maison individuelle*) **comm. 46 (mars)**
 TA Dijon, **14 oct. 2014**, n° 1301256 et 1301324, SAS Auxerdis Distribution : JurisData n° 2014-033987 (*Dispositions propres aux constructions*) **comm. 38 (mars)**
 CA Douai, ch. sect. 1, **16 oct. 2014**, n° 493/2014 et 13/06691, SCCV La Clef des Champs c/ X. : JurisData n° 2014-025514 (*Vente d'immeuble à construire*) **comm. 45 (mars)**
 Cass. 2^e civ., **23 oct. 2014**, n° 12-29.914 : JurisData n° 2014-029004 (*Assurance en général*) **comm. 6 (janv.)**

Novembre

Cass. 3^e civ., **5 nov. 2014**, n° 13-21.014, 13-21.329, 13-22.192, 13-22.383, 13-23.624 et 13-25.099 : JurisData n° 2014-026601 (*Association syndicale*) **comm. 13 (janv.)**
 Cass. 3^e civ., **12 nov. 2014**, n° 13-16.182 : JurisData n° 2014-027338 (*Sociétés civiles*) **comm. 9 (janv.)**
 Cass. 3^e civ., **12 nov. 2014**, n° 13-25.547 : JurisData n° 2014-027201 (*Association syndicale*) **comm. 13 (janv.)**
 Cass. 3^e civ., **13 nov. 2014**, n° 13-18.937, FS-P+B : JurisData n° 2014-027338 (*Contrat de construction de maison individuelle*) **comm. 11 (janv.)**
 Cass. 3^e civ., **13 nov. 2014**, n° 13-24.027 : JurisData n° 2014-027229 (*Vente d'un terrain à bâtir*) **comm. 12 (janv.)**
 CAA Lyon, **13 nov. 2014**, n° 13LY03241 : JurisData n° 2014-031153 (*Concertation*) **comm. 1 (janv.)**
 Cass. 3^e civ., **25 nov. 2014**, n° 13-13.466 : JurisData n° 2014-029234 (*Assurance dommages ouvrage*) **comm. 7 (janv.)**
 Cass. 3^e civ., **26 nov. 2014**, n° 13-22.067 et 13-22.505, FS-P+B : JurisData n° 2014-028966 (*Responsabilité délictuelle et contractuelle*) **comm. 8 (janv.)**
 Cass. 3^e civ., **26 nov. 2014**, n° 13-25.534, n° 13-25.534, FS-P+B+I : JurisData n° 2014-028969 (*Vente d'immeuble à construire*) **comm. 10 (janv.)**
 CE, **28 nov. 2014**, n° 362910, Cne Nogent-sur-Marne : JurisData n° 2014-028866 (*Droit de préemption*) **comm. 2 (janv.)**

Décembre

CAA Marseille, **4 déc. 2014**, n° 12 MA02039 : JurisData n° 2014-031126 (*Permis de construire*) **comm. 5 (janv.)**
 CE, **5 déc. 2014**, n° 369522, D. c/ Min. Int. : JurisData n° 2014-029526 (*Expropriation*) **comm. 3 (janv.)**
 Cass. ass. plén., **5 déc. 2014**, n° 13-19.674 : JurisData n° 2014-029571 (*Vente d'immeuble à construire*) **comm. 10 (janv.)**
 Cass. com., **9 déc. 2014**, n° 13-26.298 : JurisData n° 2014-030506 (*Assurance responsabilité*) **comm. 43 (mars)**
 Cass. 3^e civ., **10 déc. 2014**, n° 13-27.332, P+B, Sté Structure ingénierie construction (SIC) c/ Sté Garona Villa : JurisData n° 2014-030642 (*Marché de travaux privés*) **comm. 23 (févr.)**

Cass. 3^e civ., **10 déc. 2014**, n° 13-24.892, FS-P+B+I, Sté Secob c/ Sté Colas Rhône-Alpes Auvergne : JurisData n° 2014-030574 (*Sous-traitance irrégulière*) **comm. 25 (févr.)**
 Cass. 3^e civ., **16 déc. 2014**, n° 13-24.230 : JurisData n° 2014-032951 (*Responsabilité décennale*) **comm. 26 (févr.)**
 CE, **17 déc. 2014**, n° 367134, Cne Lavandou : JurisData n° 2014-031309 (*Lotissement*) **comm. 22 (févr.)**
 Cass. 3^e civ., **17 déc. 2014**, n° 13-22.494, FS-P+B, Sté MGP c/ Sté Sagena : JurisData n° 2014-031348 (*Marché de travaux privés*) **comm. 24 (févr.)**
 Cass. 3^e civ., **17 déc. 2014**, n° 13-22.494, FS-P+B : JurisData n° 2014-031348 (*Assurance dommages-ouvrage*) **comm. 27 (févr.)**
 Cass. 3^e civ., **17 déc. 2014**, n° 13-21.803, FS-D : JurisData n° 2014-031687 (*Contrat de construction de maison individuelle*) **comm. 28 (févr.)**
 Cass. 1^{re} civ., **18 déc. 2014**, n° 13-24.385, X. c/ Sté BNP Paribas Personal Finance : JurisData n° 2014-031611 (*Vente d'immeuble à construire*) **comm. 44 (mars)**
 CE, **23 déc. 2014**, n° 368098, Cne Laffrey : JurisData n° 2014-031653 (*Plan local d'urbanisme*) **comm. 18 (févr.)**
 CE, **23 déc. 2014**, n° 364785, Cté urbaine Brest Métropole Océane : JurisData n° 2014-031646 (*Droit de préemption urbain*) **comm. 20 (févr.)**
 CE, **30 déc. 2014**, n° 360850, Cne Biarritz : JurisData n° 2014-032952 (*Plan local d'urbanisme*) **comm. 19 (févr.)**

2015

Janvier

CA Nîmes, 1^{re} ch., sect. A, **15 janv. 2015**, n° 13/00657 : JurisData n° 2015-001891 (*Responsabilité contractuelle*) **comm. 42 (mars)**
 CE, **21 janv. 2015**, n° 382902 : JurisData n° 2015-000798 (*Droit de reconstruire à l'identique*) **comm. 37 (mars)**
 Cass. 3^e civ., **21 janv. 2015**, n° 13-25.268, FS-P+B : JurisData n° 2015-000702 (*Activité déclarée de construction de maison individuelle*) **comm. 41 (mars)**
 CA Paris, **22 janv. 2015**, n° 13/13649 : JurisData n° 2015-001892 (*Organisation de l'immeuble*) **comm. 39 (mars)**
 Cass. 3^e civ., **23 janv. 2015**, n° 13-18.316, FS-P+B, Sté Grand Ouest Construction c/ U & M. : JurisData n° 2015-000703 (*Sous-traitance*) **comm. 40 (mars)**
 CE, 6^e et 1^{re} ss-sect. réunies, **26 janv. 2015**, n° 362019 : JurisData n° 2015-001095 (*Lotissement*) **comm. 36 (mars)**
 Cass. 3^e civ., **27 janv. 2015**, n° 13-25.514, F-D : JurisData n° 2015-001234 (*Responsabilité contractuelle*) **comm. 56 (avr.)**
 Cass. 3^e civ., **27 janv. 2015**, n° 13-21.945 : JurisData n° 2015-001235 (*Exonération des constructeurs*) **comm. 57 (avr.)**
 Cass. 3^e civ., **27 janv. 2015**, n° 13-26.591 : JurisData n° 2015-001239 (*Assurance de responsabilité*) **comm. 58 (avr.)**
 CAA Lyon, **27 janv. 2015**, n° 14LY01961, Cne Saint-Bon-Tarentaise : JurisData n° 2015-001908 (*Plan local d'urbanisme*) **comm. 33 (mars)**
 CAA Lyon, **27 janv. 2015**, n° 13LY01579, Sté Félix transports c/ Cne Chaponnay : JurisData n° 2015-001910 (*Droit de préemption urbain*) **comm. 34 (mars)**
 Cass. 3^e civ., **28 janv. 2015**, n° 14-10.013, P+B+R+I : JurisData n° 2015-001087 (*Droit réel de jouissance spéciale*) **comm. 55 (avr.)**
 Cass. 3^e civ., **28 janv. 2015**, n° 14-10.963, FS-P+B, Pierre X. c/ Sté Villa Riondet : JurisData n° 2015-001153 (*Vente d'immeuble à construire*) **comm. 60 (avr.)**
 Cass. 3^e civ., **28 janv. 2015**, n° 13-27.397, FS-P+B+R+I, Sté Diagnostic environnement prévention (DEP) c/ X. : JurisData n° 2015-001108 (*Mesurage*) **comm. 61 (avr.)**
 Cass. 3^e civ., **28 janv. 2015**, n° 13-19.945 et 13-27.050, FS-P+B+R, Jean-Michel X. c/ Jean-Michel Y. (*Obligation de délivrance*) **comm. 62 (avr.)**

Cass. 3^e civ., **28 janv. 2015**, n° 13-28.696, FS-D, Groupe
ACP c/ Sté ABA : JurisData n° 2015-001237 (*Architecte*)..... **comm. 91 (juin)**
CE, **30 janv. 2015**, n° 371082, Cne Médan : JurisData
n° 2015-001103 (*Droit de préemption des espaces
naturels sensibles*)..... **comm. 35 (mars)**

Février

CAA Nantes, **2 févr. 2015**, n° 13NT02139, SARL Les
farfadets c/ Cne Tours : JurisData n° 2015-004507
(*Concession d'aménagement*)..... **comm. 50 (avr.)**
CAA Marseille, **4 févr. 2015**, n° 13MA03801 (*Plan local
d'urbanisme*)..... **comm. 48 (avr.)**
CA Orléans, **10 févr. 2015**, n° 14/02703 : JurisData
n° 2015-004869 (*Expropriation*)..... **comm. 100 (juill.-août)**
CE, **11 févr. 2015**, n° 367414, Cne Gretz-Armainvilliers :
JurisData n° 2015-002217 (*Permis de construire*)..... **comm. 51 (avr.)**
CE, **11 févr. 2015**, n° 366809, SA Aquitaine Service :
JurisData n° 2015-002243 (*Permis de construire*)..... **comm. 52 (avr.)**
CE, **11 févr. 2015**, n° 361433, SCI Naq Gamma :
JurisData n° 2015-002230 (*Permis de construire*)..... **comm. 53 (avr.)**
CE, **13 févr. 2015**, n° 370458, Cne Pithiviers : JurisData
n° 2015-002316 (*Plan local d'urbanisme*)..... **comm. 49 (avr.)**
CAA Nantes, **13 févr. 2015**, n° 14NT00922 : JurisData
n° 2015-004524 (*Contentieux administratif de la
responsabilité*)..... **comm. 54 (avr.)**
Cass. 3^e civ., **17 févr. 2015**, n° 14-13.703, F-D :
JurisData n° 2015-003074 (*Assurance facultative*)..... **comm. 59 (avr.)**
Cass. 3^e civ., **18 févr. 2015**, n° 14-14.416, FS-P+B+R, Sté
HPBC c/ Charles X. : JurisData n° 2015-003345 (*Promesse
de vente*)..... **comm. 63 (avr.)**
Cass. 3^e civ., **18 févr. 2015**, n° 14-10.604 et 14-10.632,
FS-P+B, Sté SPIE Batignolles Sud Est c/ Caisse d'Épargne
du Languedoc-Roussillon : JurisData n° 2015-002910
(*Sous-traitance*)..... **comm. 73 (mai)**
CAA Nancy, **19 févr. 2015**, n° 14NC01659 : JurisData
n° 2015-004497 (*Contentieux administratif de la
responsabilité*)..... **comm. 54 (avr.)**
CAA Nancy, **19 févr. 2015**, n° 14NC00976 : JurisData
n° 2015-004495 (*Contentieux administratif de la
responsabilité*)..... **comm. 54 (avr.)**
CJUE, **26 févr. 2015**, n° C-623/13 (*Contributions
sociales*)..... **comm. 64 (avr.)**

Mars

CE, 8^e et 3^e ss.-sect., **4 mars 2015**, n° 360508 : JurisData
n° 2015-004448 (*Plus-values professionnelles*)..... **comm. 80 (mai)**
CAA Douai, **5 mars 2015**, n° 13DA01197 (*CERTIFICAT
PRÉ-OPÉRATIONNEL*)..... **comm. 69 (mai)**
CAA Bordeaux, **5 mars 2015**, n° 13BX03061 (*Procédure
de délivrance*)..... **comm. 71 (mai)**
CAA Bordeaux, **5 mars 2015**, n° 13BX00658
(*Contentieux administratif de la légalité*)..... **comm. 72 (mai)**
Cass. 3^e civ., **10 mars 2015**, n° 13-21.539 (*Permis de
construire valant division*)..... **comm. 70 (mai)**
Cass. 3^e civ., **10 mars 2015**, n° 13-28.186 : JurisData
n° 2015-005056 (*Responsabilité décennale*)..... **comm. 75 (mai)**
Cass. 3^e civ., **10 mars 2015**, n° 13-19.997, F-D :
JurisData n° 2015-005053 (*Responsabilité légale*)..... **comm. 76 (mai)**
Cass. 3^e civ., **10 mars 2015**, n° 13-27.660, F-D, Sté Pitch
Promotion c/ M^{me} X. : JurisData n° 2015-005058 (*Vente
d'immeuble à construire*)..... **comm. 77 (mai)**
Cass. 3^e civ., **11 mars 2015**, n° 13-28.351 et 14-14.275,
FS-P+B : JurisData n° 2015-004886 (*Responsabilité
légale*)..... **comm. 74 (mai)**
Cass. 3^e civ., **11 mars 2015**, n° 14-10.002, FS-D, Sté
Constructions d'Aquitaine c/ X. : JurisData n° 2015-
005060 (*Contrat de construction de maison individuelle*)..... **comm. 78 (mai)**
Cass. 3^e civ., **11 mars 2015**, n° 14-10.447, FS-P+B, Sté
Valgenio : JurisData n° 2015-004690 (*Vente immobilière*)..... **comm. 79 (mai)**
CE, **16 mars 2015**, n° 380498, Ville Paris : JurisData
n° 2015-005724 (*Avis de l'architecte des Bâtiments de
France*)..... **comm. 67 (mai)**

Cass. 3^e civ., **24 mars 2015**, n° 13-23.791 et n° 13-
25.106, F-P+B, Sté Dumez Var c/ X. : JurisData n° 2015-
006433 (*Marchés de travaux*)..... **comm. 92 (juin)**
Cass. 3^e civ., **24 mars 2015**, n° 14-10.723 : JurisData
n° 2015-006563 (*Responsabilité décennale*)..... **comm. 94 (juin)**
Cass. 3^e civ., **25 mars 2015**, n° 13-28.137, FS-D :
JurisData n° 2015-006824 (*Servitudes*)..... **comm. 90 (juin)**
Cass. 3^e civ., **25 mars 2015**, n° 14-15.824, FS-D, X.
c/ SMABTP : JurisData n° 2015-006570 (*Vente
d'immeuble à construire*)..... **comm. 97 (juin)**
CA Paris, pôle 5, 6^e ch., **26 mars 2015**, n° 14/01150,
A. K. c/ SA Banque CIC Est : JurisData n° 2015-013115
(*Contrat de construction de maison individuelle*)..... **comm. 143 (oct.)**
CE, **30 mars 2015**, n° 375117, Sté SITA Île-de-France :
JurisData n° 2015-007089 (*Projet d'intérêt général*)..... **comm. 66 (mai)**

Avril

Cass. 3^e civ., **7 avr. 2015**, n° 14-12.212, F-D : JurisData
n° 2015-007711 (*Assurance dommages-ouvrage*)..... **comm. 93 (juin)**
CE, 1^{re} et 6^e ss.-sect. réunies, **8 avr. 2015**, n° 376821 :
JurisData n° 2015-008303 (*Droit de préemption*)..... **comm. 83 (juin)**
CE, **8 avr. 2015**, n° 365804, Cne Ferrières-en-Gâtinais :
JurisData n° 2015-008291 (*Déclaration préalable*)..... **comm. 84 (juin)**
CE, 1^{re} ss.-sect., **9 avr. 2015**, n° 372011 : JurisData
n° 2015-008936 (*Permis de construire*)..... **comm. 88 (juin)**
CE, **15 avr. 2015**, n° 371309, Cne Perros-Guirec :
JurisData n° 2015-008377 (*Permis de construire*)..... **comm. 87 (juin)**
Cass. 3^e civ., **15 avr. 2015**, n° 14-13.054 : JurisData
n° 2015-008417 (*Responsabilité décennale*)..... **comm. 96 (juin)**
CAA Versailles, **16 avr. 2015**, n° 13VE01991, Sté Conseil
en gestion et promotion immobilière (CGPI) c/ Cne
Plessis-Robinson : JurisData n° 2015-011064 (*Droit de
préemption*)..... **comm. 82 (juin)**
CAA Versailles, **16 avr. 2015**, n° 13VE02035, Sté Conseil
en gestion et promotion immobilière (CGPI) c/ Cne
Plessis-Robinson : JurisData n° 2015-011065 (*Droit de
préemption*)..... **comm. 82 (juin)**
CA Paris, pôle 4, 6^e ch., **17 avr. 2015**, n° 13/20370 :
JurisData n° 2015-009143 (*Responsabilité décennale*)..... **comm. 95 (juin)**
CAA Marseille, **24 avr. 2015**, n° 13MA04475 : JurisData
n° 2015-011063 (*Permis de construire*)..... **comm. 86 (juin)**

Mai

CA Toulouse, 3^e ch., sect. 1, **5 mai 2015**, n° 14/05183,
SARL Ferasino c/ SCI Sovimat : JurisData n° 2015-011428
(*Marché de travaux*)..... **comm. 105 (juill.-août)**
Cass. 3^e civ., **6 mai 2015**, n° 14-13.032, FS-D, X. c/ Sté
Les Salettes : JurisData n° 2015-010450 (*Vente
d'immeuble à construire*)..... **comm. 110 (juill.-août)**
Cass. 3^e civ., **6 mai 2015**, n° 13-24.947, FS-P+B+I, Sté
AST Groupe c/ X. : JurisData n° 2015-010267 (*Contrat de
construction de maison individuelle*)..... **comm. 111 (juill.-août)**
CAA Nantes, 5^e ch., **11 mai 2015**, n° 13NT03248 :
JurisData n° 2015-011369 (*Plan local d'urbanisme*)..... **comm. 81 (juin)**
CAA Marseille, **11 mai 2015**, n° 13MA02551 : JurisData
n° 2015-013526 (*Permis de construire*)..... **comm. 103 (juill.-août)**
CAA Marseille, **11 mai 2015**, n° 13MA01957 : JurisData
n° 2015-013539 (*Permis de construire*)..... **comm. 104 (juill.-août)**
Cass. 3^e civ., **13 mai 2015**, n° 14-15.678 et n° 13-
27.342, X. c/ Y. : JurisData n° 2015-011123 (*Propriété
immobilière*)..... **comm. 121 (sept.)**
Cass. 3^e civ., **20 mai 2015**, n° 14-15.107, FS-P+B :
JurisData n° 2015-011887 (*Responsabilité décennale*)..... **comm. 106 (juill.-
août)**
Cass. 3^e civ., **20 mai 2015**, n° 14-14.773 FS-P+B :
JurisData n° 2015-011883 (*Responsabilité décennale*)..... **comm. 107 (juill.-
août)**
Cass. 3^e civ., **20 mai 2015**, n° 14-11.851, FS-P+B :
JurisData n° 2015-011728 (*Vente d'immeuble*)..... **comm. 112 (juill.-août)**
CAA Lyon, **26 mai 2015**, n° 13LY03160, Sté
Aménagement Foncier Création : JurisData n° 2015-
013523 (*Lotissements*)..... **comm. 102 (juill.-août)**

Table chronologique de jurisprudence

Juin

- CAA Nantes, **1^{er} juin 2015**, n° 14NT01269 : JurisData n° 2015-013667 (*Loi Littoral*) **comm. 114 (sept.)**
- CAA Nantes, **1^{er} juin 2015**, n° 14NT01268 (*Loi Littoral*) **comm. 114 (sept.)**
- CE, **3 juin 2015**, n° 369534, A. : JurisData n° 2015-013017 (*transfert de propriété des voies privées*) **comm. 101 (juill.-août)**
- Cass. 3^e civ., **3 juin 2015**, n° 14-17.744, FS-P+B : JurisData n° 2015-013041 (*Responsabilité décennale*) **comm. 108 (juill.-août)**
- Cass. 3^e civ., **3 juin 2015**, n° 14-15.796, FS-P+B+I : JurisData n° 2015-013040 (*Vendeur d'immeuble à construire*) **comm. 109 (juill.-août)**
- Cass. 3^e civ., **3 juin 2015**, n° 14-14.706, FS-P+B : JurisData n° 2015-013039 (*Responsabilité contractuelle*) **comm. 126 (sept.)**
- Cass. 3^e civ., **9 juin 2015**, n° 14-11.400 : JurisData n° 2015-014213 (*Servitudes*) **comm. 122 (sept.)**
- CE, **10 juin 2015**, n° 386121, Brodelle et Gino : JurisData n° 2015-013930 (*Contentieux administratif de la légalité*) **comm. 119 (sept.)**
- Cass. 3^e civ., **16 juin 2015**, n° 13-11.609, SA Maison Écureuil : JurisData n° 2015-014913 (*Contrat de construction de maison individuelle*) **comm. 142 (oct.)**
- CE, **17 juin 2015**, n° 373187, Assoc. syndicale autorisée du Parc de Villeflaix : JurisData n° 2015-014679 (*transfert de propriété des voies privées*) **comm. 116 (sept.)**
- Cass. 3^e civ., **17 juin 2015**, n° 14-19.863, FS-P+B, Sté Banque du bâtiment et des travaux publics c/ Sté Campenon Bernard Construction : JurisData n° 2015-014771 (*Marché de travaux privés*) **comm. 123 (sept.)**
- Cass. 3^e civ., **17 juin 2015**, n° 14-13.350, FS-P+B : JurisData n° 2015-014776 (*Responsabilité contractuelle*) **comm. 124 (sept.)**
- Cass. 3^e civ., **17 juin 2015**, n° 14-14.372, FS-P+B, X. c/ Sté Babeau Seguin : JurisData n° 2015-014773 (*Contrat de construction de maison individuelle*) **comm. 128 (sept.)**
- CA Paris, pôle 4, 6^e ch., **19 juin 2015**, n° 13/08304 : JurisData n° 2015-018384 (*Responsabilité décennale*) **comm. 139 (oct.)**
- CA Versailles, 4^e ch., **22 juin 2015**, n° 13/03542 : JurisData n° 2015-017410 (*Responsabilité contractuelle de droit commun*) **comm. 141 (oct.)**
- Cass. 3^e civ., **24 juin 2015**, n° 14-15.205, FS-P+B, Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 26 avenue de Villiers c/ Sté Paris Villiers : JurisData n° 2015-015492 (*Vente d'immeuble*) **comm. 129 (sept.)**
- Cass. com., **30 juin 2015**, n° 14-17.907, Sté Banque CIC Ouest c/ X. : JurisData n° 2015-016281 (*Vente d'immeuble*) **comm. 144 (oct.)**

Juillet

- CE, 5^e et 4^e ss.-sect. réunies, **3 juill. 2015**, n° 371433 : JurisData n° 2015-016626 (*Contentieux administratif de la légalité*) **comm. 120 (sept.)**
- Cass. 3^e civ., **7 juill. 2015**, n° 13-27.471 : JurisData n° 2015-020167 (*Contentieux civil et pénal. Action en démolition*) **comm. 138 (oct.)**
- Cass. 3^e civ., **7 juill. 2015**, n° 14-17.115, FS-D : JurisData n° 2015-020520 (*Responsabilité décennale*) **comm. 140 (oct.)**
- Cass. com., **7 juill. 2015**, n° 13-23.366, FS-P+B : JurisData n° 2015-016960 (*Régime des achats/reventes [CGI, art. 1115]*) **comm. 161 (nov.)**
- CAA Lyon, **7 juill. 2015**, n° 14LY04042 : JurisData n° 2015-017682 (*Permis de construire*) **comm. 118 (sept.)**
- Cass. 3^e civ., **8 juill. 2015**, n° 14-12.307 : JurisData n° 2015-017665 (*Responsabilité contractuelle*) **comm. 125 (sept.)**
- Cass. 3^e civ., **8 juill. 2015**, n° 13-20.980 et n° 14-12.436 : JurisData n° 2015-017664 (*Responsabilité contractuelle*) **comm. 127 (sept.)**
- Cass. 1^{re} civ., **9 juill. 2015**, n° 14-22.020, X. c/ Sté Audit et Solutions : JurisData n° 2015-017036 (*Vente d'immeuble*) **comm. 144 (oct.)**
- CE, **27 juill. 2015**, n° 374646, Cne Genevilliers : JurisData n° 2015-017915 (*Droit de préemption*) **comm. 133 (oct.)**

- CE, **27 juill. 2015**, n° 370846 : JurisData n° 2015-017906 (*Permis de construire*) **comm. 136 (oct.)**
- CE, 10^e et 9^e ss.-sect., **27 juill. 2015**, n° 372001 : JurisData n° 2015-017889 (*Réduction d'impôt pour investissement locatif Outre-mer*) **comm. 172 (déc.)**

Août

- CAA Lyon, **12 août 2015**, n° 14LY00154 : JurisData n° 2015-020181 (*Plan local d'urbanisme*) **comm. 131 (oct.)**

Septembre

- Cass. 3^e civ., **15 sept. 2015**, n° 13-26.781, F-D, Sté Sogetrel c/ Sté Colas Martinique : JurisData n° 2015-020699 (*Sous-traitance*) **comm. 155 (nov.)**
- Cass. 3^e civ., **16 sept. 2015**, n° 14-20.392, FS-P+B : JurisData n° 2015-020617 (*Responsabilité de l'entreprise avant réception*) **comm. 159 (nov.)**
- Cass. 3^e civ., **29 sept. 2015**, n° 14-16.729 : JurisData n° 2015-024023 (*Trouble anormal de voisinage*) **comm. 154 (nov.)**
- Cass. 3^e civ., **30 sept. 2015**, n° 14-19.249, FS-P+B, Sté Sodico Expansion c/ Sté Delfi : JurisData n° 2015-021622 (*Marchés de travaux privés*) **comm. 156 (nov.)**
- Cass. 3^e civ., **30 sept. 2015**, n° 14-16.251 et 14-19.776, FS-D : JurisData n° 2015-021717 (*Responsabilité décennale*) **comm. 157 (nov.)**
- Cass. 3^e civ., **30 sept. 2015**, n° 14-12.845, FS-P+B, SCCV Celia c/ Sté Philippe Lefèvre : JurisData n° 2015-021620 (*Vente d'immeuble à construire*) **comm. 160 (nov.)**

Octobre

- CE, **1^{er} oct. 2015**, n° 366538 : JurisData n° 2015-021528 (*Contentieux administratif de la légalité*) **comm. 151 (nov.)**
- CE, **1^{er} oct. 2015**, n° 374338 : JurisData n° 2015-021532 (*Contentieux administratif de la légalité*) **comm. 152 (nov.)**
- CE, 10^e et 9^e ss.-sect., **1^{er} oct. 2015**, n° 365765 : JurisData n° 2015-021677 (*Réduction d'impôt pour investissement locatif Outre-mer*) **comm. 172 (déc.)**
- CE, **5 oct. 2015**, n° 382591, Cne Hyères-les-Palmiers : JurisData n° 2015-022038 (*Zone d'aménagement concerté*) **comm. 148 (nov.)**
- CAA Marseille, **5 oct. 2015**, n° 14MA00545, Cne Contes : JurisData n° 2015-024036 (*Expropriation*) **comm. 147 (nov.)**
- CA Colmar, 2^e ch. civ., sect. A, **5 oct. 2015**, n° 580/1514/02573 : JurisData n° 2015-022374 (*Responsabilité biennale*) **comm. 158 (nov.)**
- CE, **9 oct. 2015**, n° 393032, Cne Hardricourt : JurisData n° 2015-022243 (*Permis de construire*) **comm. 149 (nov.)**
- Cass. 3^e civ., **9 oct. 2015**, n° 14-24.771, FS-D : JurisData n° 2015-024150 (*Responsabilité délictuelle*) **comm. 165 (déc.)**
- Cass. 3^e civ., **15 oct. 2015**, n° 14-23.612, FS-P+B+R, Sté Trecobat c/ X. : JurisData n° 2015-022823 (*Contrat de construction de maison individuelle*) **comm. 169 (déc.)**
- Cass. 3^e civ., **15 oct. 2015**, n° 14-20.400, FS-P+B, Sté Amiguet c/ SCP Brouard Daudé : JurisData n° 2015-022822 (*Vente d'immeuble*) **comm. 170 (déc.)**
- Cass. 3^e civ., **15 oct. 2015**, n° 14-18.077, FS-P+B, X. c/ Cabinet Diagnostic Immobilier de Gascogne (*Vente d'immeuble*) **comm. 171 (déc.)**
- CAA Lyon, **27 oct. 2015**, n° 15LY00849, EPF SMAF (*Droit de préemption urbain*) **comm. 164 (déc.)**
- Cass. 3^e civ., **29 oct. 2015**, n° 14-11.647, FS-D : JurisData n° 2015-024148 (*Responsabilité décennale*) **comm. 166 (déc.)**
- Cass. 3^e civ., **29 oct. 2015**, n° 14-20.133, FS-D : JurisData n° 2015-024149 (*Responsabilité décennale*) **comm. 167 (déc.)**
- Cass. 3^e civ., **29 oct. 2015**, n° 14-19.208, FS-D, X. c/ BNP Paribas Personal Finances - CIC Iberbanco : JurisData n° 2015-024179 (*Vente d'immeuble à construire*) **comm. 168 (déc.)**
- CAA Marseille, **29 oct. 2015**, n° 13MA03767, Arditty c/ Cne Saint-Raphaël (*Contentieux des PLU*) **comm. 163 (déc.)**

Novembre

- CE, **2 nov. 2015**, n° 374957, Cne Choisy-le-Roi : JurisData n° 2015-024573 (*Droit de préemption urbain*) **comm. 164 (déc.)**

A

- A.**, CE, 3 juin 2015, n° 369534 : JurisData n° 2015-013017 (*transfert de propriété des voies privées*)..... **comm. 101 (juill.-août)**
- A. K. c/ SA Banque CIC Est**, CA Paris pôle 5, 6^e ch., 26 mars 2015, n° 14/01150 : JurisData n° 2015-013115 (*Contrat de construction de maison individuelle*)..... **comm. 143 (oct.)**
- Arditty c/ Cne Saint-Raphaël**, CAA Marseille, 29 oct. 2015, n° 13MA03767 (*Contentieux des PLU*)..... **comm. 163 (déc.)**
- Assoc. syndicale autorisée du Parc de Villeflaix**, CE, 17 juin 2015, n° 373187 : JurisData n° 2015-014679 (*transfert de propriété des voies privées*)..... **comm. 116 (sept.)**

B

- Brodelle et Gino**, CE, 10 juin 2015, n° 386121 : JurisData n° 2015-013930 (*Contentieux administratif de la légalité*)..... **comm. 119 (sept.)**

C

- Cne Biarritz**, CE, 30 déc. 2014, n° 360850 : JurisData n° 2014-032952 (*Plan local d'urbanisme*)..... **comm. 19 (févr.)**
- Cne Choisy-le-Roi**, CE, 2 nov. 2015, n° 374957 : JurisData n° 2015-024573 (*Droit de préemption urbain*)..... **comm. 164 (déc.)**
- Cne Contes**, CAA Marseille, 5 oct. 2015, n° 14MA00545 : JurisData n° 2015-024036 (*Expropriation*)..... **comm. 147 (nov.)**
- Cne Ferrières-en-Gâtinais**, CE, 8 avr. 2015, n° 365804 : JurisData n° 2015-008291 (*Déclaration préalable*)..... **comm. 84 (juin)**
- Cne Genevilliers**, CE, 27 juill. 2015, n° 374646 : JurisData n° 2015-017915 (*Droit de préemption*)..... **comm. 133 (oct.)**
- Cne Gretz-Armainvilliers**, CE, 11 févr. 2015, n° 367414 : JurisData n° 2015-002217 (*Permis de construire*)..... **comm. 51 (avr.)**
- Cne Hardicourt**, CE, 9 oct. 2015, n° 393032 : JurisData n° 2015-022243 (*Permis de construire*)..... **comm. 149 (nov.)**
- Cne Hyères-les-Palmiers**, CE, 5 oct. 2015, n° 382591 : JurisData n° 2015-022038 (*Zone d'aménagement concerté*)..... **comm. 148 (nov.)**
- Cne Laffrey**, CE, 23 déc. 2014, n° 368098 : JurisData n° 2014-031653 (*Plan local d'urbanisme*)..... **comm. 18 (févr.)**
- Cne Lavandou**, CE, 17 déc. 2014, n° 367134 : JurisData n° 2014-031309 (*Lotissement*)..... **comm. 22 (févr.)**
- Cne Médan**, CE, 30 janv. 2015, n° 371082 : JurisData n° 2015-001103 (*Droit de préemption des espaces naturels sensibles*)..... **comm. 35 (mars)**
- Cne Nogent-sur-Marne**, CE, 28 nov. 2014, n° 362910 : JurisData n° 2014-028866 (*Droit de préemption*)..... **comm. 2 (janv.)**
- Cne Perros-Guirec**, CE, 15 avr. 2015, n° 371309 : JurisData n° 2015-008377 (*Permis de construire*)..... **comm. 87 (juin)**
- Cne Pithiviers**, CE, 13 févr. 2015, n° 370458 : JurisData n° 2015-002316 (*Plan local d'urbanisme*)..... **comm. 49 (avr.)**
- Cne Saint-Bon-Tarentaise**, CAA Lyon, 27 janv. 2015, n° 14LY01961 : JurisData n° 2015-001908 (*Plan local d'urbanisme*)..... **comm. 33 (mars)**
- Cté urbaine Brest Métropole Océane**, CE, 23 déc. 2014, n° 364785 : JurisData n° 2014-031646 (*Droit de préemption urbain*)..... **comm. 20 (févr.)**

D

- D. c/ Min. Int.**, CE, 5 déc. 2014, n° 369522 : JurisData n° 2014-029526 (*Expropriation*)..... **comm. 3 (janv.)**

E

- EPF SMAF**, CAA Lyon, 27 oct. 2015, n° 15LY00849 (*Droit de préemption urbain*)..... **comm. 164 (déc.)**

G

- Groupe ACP c/ Sté ABA**, Cass. 3^e civ., 28 janv. 2015, n° 13-28.696, FS-D : JurisData n° 2015-001237 (*Architecte*)..... **comm. 91 (juin)**

J

- Jean-Michel X. c/ Jean-Michel Y.**, Cass. 3^e civ., 28 janv. 2015, n° 13-19.945 et 13-27.050, FS-P+B+R (*Obligation de délivrance*)..... **comm. 62 (avr.)**

M

- MMA IARD c/ X.**, Cass. ch. mixte, 8 juill. 2005, n° 13-26.686, P+B+R+l : JurisData n° 2015-016734 (*Vente d'immeuble*)..... **comm. 145 (oct.)**

P

- Pierre X. c/ Sté Villa Riondet**, Cass. 3^e civ., 28 janv. 2015, n° 14-10.963, FS-P+B : JurisData n° 2015-001153 (*Vente d'immeuble à construire*)..... **comm. 60 (avr.)**

S

- SA Aquitaine Service**, CE, 11 févr. 2015, n° 366809 : JurisData n° 2015-002243 (*Permis de construire*)..... **comm. 52 (avr.)**
- SA Maison Écureuil**, Cass. 3^e civ., 16 juin 2015, n° 13-11.609 : JurisData n° 2015-014913 (*Contrat de construction de maison individuelle*)..... **comm. 142 (oct.)**
- SARL Ferasino c/ SCI Sovimat**, CA Toulouse 3^e ch., sect. 1, 5 mai 2015, n° 14/05183 : JurisData n° 2015-011428 (*Marché de travaux*)..... **comm. 105 (juill.-août)**
- SARL Les farfadets c/ Cne Tours**, CAA Nantes, 2 févr. 2015, n° 13NT02139 : JurisData n° 2015-004507 (*Concession d'aménagement*)..... **comm. 50 (avr.)**
- SAS Auxerdis Distribution**, TA Dijon, 14 oct. 2014, n° 1301256 et 1301324 : JurisData n° 2014-033987 (*Dispositions propres aux constructions*)..... **comm. 38 (mars)**
- SCCV Celia c/ Sté Philippe Lefèvre**, Cass. 3^e civ., 30 sept. 2015, n° 14-12.845, FS-P+B : JurisData n° 2015-021620 (*Vente d'immeuble à construire*)..... **comm. 160 (nov.)**
- SCCV La Clef des Champs c/ X.**, CA Douai ch. sect. 1, 16 oct. 2014, n° 493/2014 et 13/06691 : JurisData n° 2014-025514 (*Vente d'immeuble à construire*)..... **comm. 45 (mars)**
- SCI Naq Gamma**, CE, 11 févr. 2015, n° 361433 : JurisData n° 2015-002230 (*Permis de construire*)..... **comm. 53 (avr.)**
- S. H. c/ SCAC Caisse Régionale de Crédit Agricole de Mutuelle de Paris et d'Île-de-France**, CA Amiens 1^{er} ch. civ., 13 févr. 2014, n° 12/05563 : JurisData n° 2014-002828 (*Contrat de construction de maison individuelle*)..... **comm. 143 (oct.)**
- Sté Aménagement Foncier Création**, CAA Lyon, 26 mai 2015, n° 13LY03160 : JurisData n° 2015-013523 (*Lotissements*)..... **comm. 102 (juill.-août)**
- Sté Amiguet c/ SCP Brouard Daudé**, Cass. 3^e civ., 15 oct. 2015, n° 14-20.400, FS-P+B : JurisData n° 2015-022822 (*Vente d'immeuble*)..... **comm. 170 (déc.)**
- Sté AST Groupe c/ X.**, Cass. 3^e civ., 6 mai 2015, n° 13-24.947, FS-P+B+l : JurisData n° 2015-010267 (*Contrat de construction de maison individuelle*)..... **comm. 111 (juill.-août)**
- Sté Banque CIC Ouest c/ X.**, Cass. com., 30 juin 2015, n° 14-17.907 : JurisData n° 2015-016281 (*Vente d'immeuble*)..... **comm. 144 (oct.)**
- Sté Banque du bâtiment et des travaux publics c/ Sté Campenon Bernard Construction**, Cass. 3^e civ., 17 juin 2015, n° 14-19.863, FS-P+B : JurisData n° 2015-014771 (*Marché de travaux privés*)..... **comm. 123 (sept.)**
- Sté Banque Populaire de la Côte d'Azur c/ C.**, Cass. 3^e civ., 8 oct. 2014, n° 13-22.080 : JurisData n° 2014-028463 (*Contrat de construction de maison individuelle*)..... **comm. 46 (mars)**
- Sté Conseil en gestion et promotion immobilière (CGPI) c/ Cne Plessis-Robinson**, CAA Versailles, 16 avr.

Table du nom des parties

2015, n° 13VE02035 : JurisData n° 2015-011065 (<i>Droit de préemption</i>).....	comm. 82 (juin)
Sté Conseil en gestion et promotion immobilière (CGPI) c/ Cne Plessis-Robinson , CAA Versailles, 16 avr. 2015, n° 13VE01991 : JurisData n° 2015-011064 (<i>Droit de préemption</i>).....	comm. 82 (juin)
Sté Constructions d'Aquitaine c/ X. , Cass. 3 ^e civ., 11 mars 2015, n° 14-10.002, FS-D : JurisData n° 2015-005060 (<i>Contrat de construction de maison individuelle</i>).....	comm. 78 (mai)
Sté Diagnostic environnement prévention (DEP) c/ X. , Cass. 3 ^e civ., 28 janv. 2015, n° 13-27.397, FS-P+B+R+I : JurisData n° 2015-001108 (<i>Mesurage</i>).....	comm. 61 (avr.)
Sté Dumez Var c/ X. , Cass. 3 ^e civ., 24 mars 2015, n° 13-23.791 et n° 13-25.106, F-P+B : JurisData n° 2015-006433 (<i>Marchés de travaux</i>).....	comm. 92 (juin)
Sté Félix transports c/ Cne Chaponnay , CAA Lyon, 27 janv. 2015, n° 13LY01579 : JurisData n° 2015-001910 (<i>Droit de préemption urbain</i>).....	comm. 34 (mars)
Sté Grand Ouest Construction c/ U & M. , Cass. 3 ^e civ., 23 janv. 2015, n° 13-18.316, FS-P+B : JurisData n° 2015-000703 (<i>Sous-traitance</i>).....	comm. 40 (mars)
Sté HPBC c/ Charles X. , Cass. 3 ^e civ., 18 févr. 2015, n° 14-14.416, FS-P+B+R : JurisData n° 2015-003345 (<i>Promesse de vente</i>).....	comm. 63 (avr.)
Sté MGP c/ Sté Sagena , Cass. 3 ^e civ., 17 déc. 2014, n° 13-22.494, FS-P+B : JurisData n° 2014-031348 (<i>Marché de travaux privés</i>).....	comm. 24 (févr.)
Sté Pitch Promotion c/ M^{me} X. , Cass. 3 ^e civ., 10 mars 2015, n° 13-27.660, F-D : JurisData n° 2015-005058 (<i>Vente d'immeuble à construire</i>).....	comm. 77 (mai)
Sté Secob c/ Sté Colas Rhône-Alpes Auvergne , Cass. 3 ^e civ., 10 déc. 2014, n° 13-24.892, FS-P+B+I : JurisData n° 2014-030574 (<i>Sous-traitance irrégulière</i>).....	comm. 25 (févr.)
Sté SITA Île-de-France , CE, 30 mars 2015, n° 375117 : JurisData n° 2015-007089 (<i>Projet d'intérêt général</i>).....	comm. 66 (mai)
Sté Sodico Expansion c/ Sté Delfi , Cass. 3 ^e civ., 30 sept. 2015, n° 14-19.249, FS-P+B : JurisData n° 2015-021622 (<i>Marchés de travaux privés</i>).....	comm. 156 (nov.)
Sté Sogetrel c/ Sté Colas Martinique , Cass. 3 ^e civ., 15 sept. 2015, n° 13-26.781, F-D : JurisData n° 2015-020699 (<i>Sous-traitance</i>).....	comm. 155 (nov.)
Sté SPIE Batignolles Sud Est c/ Caisse d'Épargne du Languedoc-Roussillon , Cass. 3 ^e civ., 18 févr. 2015, n° 14-10.604 et 14-10.632, FS-P+B : JurisData n° 2015-002910 (<i>Sous-traitance</i>).....	comm. 73 (mai)
Sté Structure ingénierie construction (SIC) c/ Sté Garona Villa , Cass. 3 ^e civ., 10 déc. 2014, n° 13-27.332, P+B : JurisData n° 2014-030642 (<i>Marché de travaux privés</i>).....	comm. 23 (févr.)
Sté Trecobac c/ X. , Cass. 3 ^e civ., 15 oct. 2015, n° 14-23.612, FS-P+B+R : JurisData n° 2015-022823 (<i>Contrat de construction de maison individuelle</i>).....	comm. 169 (déc.)
Sté Valgenio , Cass. 3 ^e civ., 11 mars 2015, n° 14-10.447, FS-P+B : JurisData n° 2015-004690 (<i>Vente immobilière</i>).....	comm. 79 (mai)
Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 26 avenue de Villiers c/ Sté Paris Villiers , Cass. 3 ^e civ., 24 juin 2015, n° 14-15.205, FS-P+B : JurisData n° 2015-015492 (<i>Vente d'immeuble</i>).....	comm. 129 (sept.)
V	
Ville Paris , CE, 16 mars 2015, n° 380498 : JurisData n° 2015-005724 (<i>Avis de l'architecte des Bâtiments de France</i>).....	comm. 67 (mai)
X	
X. c/ Sté BNP Paribas Personal Finance , Cass. 1 ^{re} civ., 18 déc. 2014, n° 13-24.385 : JurisData n° 2014-031611 (<i>Vente d'immeuble à construire</i>).....	comm. 44 (mars)
X. c/ SMABTP , Cass. 3 ^e civ., 25 mars 2015, n° 14-15.824, FS-D : JurisData n° 2015-006570 (<i>Vente d'immeuble à construire</i>).....	comm. 97 (juin)
X. c/ Sté Les Salettes , Cass. 3 ^e civ., 6 mai 2015, n° 14-13.032, FS-D : JurisData n° 2015-010450 (<i>Vente d'immeuble à construire</i>).....	comm. 110 (juill.-août)
X. c/ Y. , Cass. 3 ^e civ., 13 mai 2015, n° 14-15.678 et n° 13-27.342 : JurisData n° 2015-011123 (<i>Propriété immobilière</i>).....	comm. 121 (sept.)
X. c/ Sté Babeau Seguin , Cass. 3 ^e civ., 17 juin 2015, n° 14-14.372, FS-P+B : JurisData n° 2015-014773 (<i>Contrat de construction de maison individuelle</i>).....	comm. 128 (sept.)
X. c/ Sté Audit et Solutions , Cass. 1 ^{re} civ., 9 juill. 2015, n° 14-22.020 : JurisData n° 2015-017036 (<i>Vente d'immeuble</i>).....	comm. 144 (oct.)
X. c/ Cabinet Diagnostic Immobilier de Gascogne , Cass. 3 ^e civ., 15 oct. 2015, n° 14-18.077, FS-P+B (<i>Vente d'immeuble</i>).....	comm. 171 (déc.)
X. c/ BNP Paribas Personal Finances - CIC Iberbanco , Cass. 3 ^e civ., 29 oct. 2015, n° 14-19.208, FS-D : JurisData n° 2015-024179 (<i>Vente d'immeuble à construire</i>).....	comm. 168 (déc.)

2014

Novembre

- D. n° 2014-1342, **6 nov. 2014**, modifiant les règles générales de construction applicables aux bâtiments d'habitation (*Construction*) **alerte 7 (janv.)**
- Ord. n° 2014-1328, **6 nov. 2014**, relative à la communication des avis préalables : JO 7 nov. 2014 (*Procédure de délivrance*) **comm. 4 (janv.)**
- D. n° 2014-1414, **27 nov. 2014** : relatif à l'utilisation de certains matériaux ou dispositifs prévus à l'article L. 111-6-2 du Code de l'urbanisme (*Urbanisme*) **alerte 5 (janv.)**
- D. n° 2014-1427, **28 nov. 2014** : modifiant les articles R. 112-3, R. 112-4 et R. 133-4 du Code de la construction et de l'habitation (*Construction*) **alerte 6 (janv.)**

Décembre

- A., **8 déc. 2014** (*Construction*) **alerte 8 (janv.)**
- A., **15 déc. 2014**, fixant les modèles des formulaires des demandes d'autorisation et d'approbation prévues aux articles L. 111-7-5, L. 111-8 et L. 122-1 du Code de la construction et de l'habitation (*Construction*) **alerte 20 (févr.)**
- L. n° 2014-1545, **20 déc. 2014**, relative à la simplification de la vie des entreprises et portant diverses dispositions de simplification et de clarification du droit et des procédures administratives (*Urbanisme*) **alerte 1 (janv.)**
- L. n° 2014-1545, **20 déc. 2014**, relative à la simplification de la vie des entreprises et portant diverses dispositions de simplification et de clarification du droit et des procédures administratives : JO 21 déc. 2014, p. 21647 (*Dispositions nouvelles*) **comm. 17 (févr.)**
- L. n° 2014-1545, **20 déc. 2014** : relative à la simplification de la vie des entreprises (*Vente d'immeuble*) **comm. 29 (févr.)**
- D. n° 2014-1573, **22 déc. 2014** : JO 24 déc. 2014 (*Urbanisme*) **alerte 13 (févr.)**
- D. n° 2014-1572, **22 déc. 2014**, fixant la liste des documents susceptibles d'être demandés au propriétaire d'un immeuble par le titulaire du droit de préemption en application de l'article L. 213-2 du Code de l'urbanisme : JO 24 déc. 2014 (*Urbanisme*) **alerte 14 (févr.)**
- D. n° 2014-1572, **22 déc. 2014**, fixant la liste des documents susceptibles d'être demandés au propriétaire d'un immeuble par le titulaire du droit de préemption en application de l'article L. 213-2 du Code de l'urbanisme : JO 24 déc. 2014, p. 22174 (*Droit de préemption urbain*) **comm. 21 (févr.)**
- D. n° 2014-1573, **22 déc. 2014** : fixant les conditions de la visite du bien par le titulaire du droit de préemption en application de l'article L. 213-2 du Code de l'urbanisme (*Droit de préemption urbain*) **comm. 21 (févr.)**
- D. n° 2014-1648, **26 déc. 2014**, relatif aux normes de performance énergétique minimale des logements collectifs faisant l'objet d'une vente par un organisme d'habitation à loyer modéré : JO 28 déc. 2014 (*Construction*) **alerte 19 (févr.)**
- D. n° 2014-1661, **29 déc. 2014**, prolongeant le délai de validité des permis de construire, des permis d'aménager, des permis de démolir et des décisions de non-opposition à une déclaration préalable : JO 30 déc. 2014 (*Urbanisme*) **alerte 15 (févr.)**
- D. n° 2014-1740, **29 déc. 2014**, relatif au règlement des aides du fonds d'aide à la rénovation thermique des logements privés (FART) : JO 31 déc. 2014 (*Construction*) **alerte 18 (févr.)**
- 2° L. fin. rect. 2014 n° 2014-1655, **29 déc. 2014** : JO 30 déc. 2014, p. 22898 (*Cession de parts et actions de sociétés à prépondérance immobilière*) **comm. 14 (janv.)**
- 2° L. fin. rect. 2014 n° 2014-1655, **29 déc. 2014** : JO 30 déc. 2014, p. 22898 (*Taxe d'aménagement*) **comm. 15 (janv.)**

- 2° L. fin. rect. 2014 n° 2014-1655, **29 déc. 2014** : JO 30 déc. 2014, p. 22898 (*Réforme des taxes et participations d'urbanisme*) **comm. 16 (janv.)**
- L. n° 2014-1654, **29 déc. 2014**, fin. 2015 : JO 30 déc. 2014 (*Cessions au profit des bailleurs sociaux*) **comm. 30 (févr.)**
- L. n° 2014-1654, **29 déc. 2014**, fin. 2015 : JO 30 déc. 2014 (*Immeubles bâtis destinés à être démolis en vue de la construction de logement*) **comm. 31 (févr.)**
- L. n° 2014-1654, **29 déc. 2014**, fin. 2015 : JO 30 déc. 2014 (*Terrains à bâtir*) **comm. 32 (févr.)**
- L. n° 2014-1655, **29 déc. 2014** (*Non résidents*) **comm. 47 (mars)**
- D. n° 2014-1741, **30 déc. 2014**, relatif aux conditions d'aliénation des terrains du domaine privé des établissements publics de l'État, ou dont la gestion leur a été confiée par la loi, prévues à l'article L. 3211-13-1 du Code général de la propriété des personnes publiques en vue de la réalisation de programmes de construction de logements sociaux : JO 31 déc. 2014 (*Construction*) **alerte 16 (févr.)**
- D. n° 2014-1744, **30 déc. 2014**, relatif aux prêts ne portant pas intérêt consentis pour financer la primo-accession à la propriété : JO 31 déc. 2014 (*Construction*) **alerte 17 (févr.)**

2015

Février

- D. n° 2015-114, **2 févr. 2015**, modifiant l'article R. 129-13 du Code de la construction et de l'habitation : JO 4 févr. 2015, p. 1667 (*Construction*) **alerte 33 (avr.)**
- D. n° 2015-165, **12 févr. 2015**, relatif à l'aménagement commercial : JO 14 févr. 2015, p. 2870 (*Urbanisme*) **alerte 32 (avr.)**
- D. n° 2015-165, **12 févr. 2015**, relatif à l'aménagement commercial : JO 14 févr. 2015 (*Le décret d'application de la loi Pinel*) **comm. 89 (juin)**
- L. n° 2015-177, **16 févr. 2015**, relative à la modernisation et à la simplification du droit et des procédures dans les domaines de la justice et des affaires intérieures : JO 17 févr. 2015, p. 2961 (*Construction*) **alerte 31 (avr.)**
- D. n° 2015-218, **25 févr. 2015** : JO 27 févr. 2015 (*Procédure*) **comm. 68 (mai)**

Mars

- D. n° 2015-298, **16 mars 2015**, modifiant les conditions de classement des résidences de tourisme : JO 18 mars 2015, p. 5032 (*Construction*) **alerte 36 (mai)**
- D. n° 2015-328, **23 mars 2015**, portant création du Conseil supérieur de la construction et de l'efficacité énergétique : JO 25 mars 2015, p. 5433 (*Construction*) **alerte 37 (mai)**
- D. n° 2015-342, **26 mars 2015**, définissant le contrat type de syndicat de copropriété et les prestations particulières, prévus à l'article 18-1 A de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 modifiée fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis : JO 28 mars 2015, p. 5616 (*Copropriété*) **alerte 35 (mai)**

Avril

- D. n° 2015-482, **27 avr. 2015**, portant diverses mesures d'application de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové et relatif à certaines actualisations et corrections à apporter en matière d'application du droit des sols : JO 29 avr. 2015 (*Urbanisme*) **alerte 40 (juin)**
- D. n° 2015-482, **27 avr. 2015**, portant diverses mesures d'application de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové et relatif à certaines actualisations et corrections à apporter en matière d'application du droit des sols : JO 29 avr. 2015, p. 7467 (*Décret d'application de la loi ALUR*) **comm. 85 (juin)**

Table chronologique des textes

Mai

- D. n° 2015-518, **11 mai 2015**, relatif au Bureau central de tarification : JO 12 mai 2015 (*Construction*) **alerte 39 (juin)**
- D. n° 2015-524, **12 mai 2015**, relatif au contenu, aux modalités d'élaboration, d'évaluation et de révision du plan partenarial de gestion de la demande de logement social et d'information des demandeurs : JO 13 mai 2015 (*Construction*) **alerte 41 (juin)**
- D. n° 2015-523, **12 mai 2015**, relatif au dispositif de gestion partagée de la demande de logement social et à l'information du demandeur : JO 13 mai 2015 (*Construction*) **alerte 42 (juin)**
- D. n° 2015-522, **12 mai 2015**, portant diverses dispositions modifiant le Code de la construction et de l'habitation en matière de demande de logement social : JO 13 mai 2015 (*Construction*) **alerte 43 (juin)**
- D. n° 2015-587, **29 mai 2015** : relatif aux contrats types de location de logement à usage de résidence principale (*Baux d'habitation*) **alerte 53 (juill.-août)**

Juin

- D. n° 2015-734, **24 juin 2015**, portant création d'un dispositif d'aide aux communes participant à l'effort de construction de logements : JO 26 juin 2015 (*Construction*) **alerte 57 (sept.)**
- D. n° 2015-724, **24 juin 2015**, pris pour l'application des articles 4-1 et 6 de la loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et fonds de commerce : JO 26 juin 2015 (*Construction*) **alerte 59 (sept.)**
- D. n° 2015-733, **24 juin 2015**, relatif aux commissions départementales de conciliation des litiges locatifs : JO 26 juin 2015 (*Baux d'habitation*) **alerte 60 (sept.)**
- D. n° 2015-764, **29 juin 2015**, relatif à l'obligation d'assurance de la responsabilité civile professionnelle des agents commerciaux immobiliers : JO 30 juin 2015 (*Construction*) **alerte 58 (sept.)**

Juillet

- D. n° 2015-836, **9 juill. 2015**, relatif à la réduction des délais d'instruction des autorisations d'urbanisme : JO 10 juill. 2015 (*Urbanisme*) **alerte 61 (sept.)**
- D. n° 2015-836, **9 juill. 2015**, relatif à la réduction des délais d'instruction des autorisations d'urbanisme : JO 10 juill. 2015, p. 11770 (*Décret n° 2015-836*) **comm. 117 (sept.)**
- Ord. n° 2015-855, **15 juill. 2015**, prise en application de l'article 38 de la loi n° 2014-872 du 4 août 2014 portant réforme ferroviaire : JO 16 juill. 2015 (*Urbanisme*) **alerte 67 (oct.)**
- D. n° 2015-908, **23 juill. 2015**, relatif à la simplification des règles d'urbanisme applicables à certains projets de construction de logements : JO 25 juill. 2015 (*Urbanisme*) **alerte 68 (oct.)**
- Ord. n° 2015-904, **23 juill. 2015**, portant simplification du régime des associations et des fondations : JO 24 juill. 2015, p. 12632 (*Droit de préemption*) **comm. 115 (sept.)**
- D. n° 2015-914, **24 juill. 2015**, modifiant certaines dispositions du Code de l'urbanisme relatives au droit de préemption des communes sur les fonds artisanaux, les fonds de commerce, les baux commerciaux et les terrains faisant l'objet de projets d'aménagement commercial : JO 26 juill. 2015 (*Urbanisme*) **alerte 69 (oct.)**

- D. n° 2015-931, **29 juill. 2015**, relatif à l'évolution de certains loyers dans le cadre d'une nouvelle location ou d'un renouvellement de bail, pris en application de l'article 18 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 : JO 31 juill. 2015 (*B*) **alerte 70 (oct.)**
- D. n° 2015-955, **31 juill. 2015** : relatif à l'enquête publique préalable à l'aliénation des chemins ruraux (*Urbanisme*) **alerte 71 (oct.)**
- D. n° 2015-980, **31 juill. 2015** : relatif à l'établissement public Grand Paris Aménagement et abrogeant le décret n° 2002-623 du 25 avril 2002 relatif à l'Agence foncière et technique de la région parisienne (*Urbanisme*) **alerte 72 (oct.)**
- D. n° 2015-981, **31 juill. 2015**, fixant la liste des éléments de mobilier d'un logement meublé : JO 5 août 2015 (*Baux d'habitation*) **alerte 73 (oct.)**

Août

- L. n° 2015-990, **6 août 2015**, pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques : JO 7 août 2015 (*Urbanisme*) **alerte 74 (oct.)**
- L. n° 2015-990, **6 août 2015** : pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques (*Droit de préemption*) **comm. 134 (oct.)**
- L. n° 2015-990, **6 août 2015**, pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques : JO 7 août 2015, p. 13537 (*Permis de construire*) **comm. 137 (oct.)**
- L. n° 2015-990, **6 août 2015** : JO 7 août 2015 (*Loi Macron*) **comm. 153 (nov.)**
- L. n° 2015-991, **7 août 2015**, portant nouvelle organisation territoriale de la République : JO 8 août 2015 (*Urbanisme*) **alerte 75 (oct.)**
- A., **10 août 2015**, modifiant l'arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant le modèle et la méthode de réalisation de l'état de l'installation intérieure d'électricité dans les immeubles à usage d'habitation : JO 19 août 2015 (*Construction*) **alerte 76 (oct.)**
- L. n° 2015-992, **17 août 2015**, relative à la transition énergétique pour la croissance verte : JO 18 août 2015 (*Urbanisme*) **alerte 77 (oct.)**
- D. n° 2015-999, **17 août 2015**, relatif aux procédures judiciaires applicables aux copropriétés en difficulté : JO 18 août 2015 (*Copropriété*) **alerte 78 (oct.)**
- L. n° 2015-992, **17 août 2015**, relative à la transition énergétique : JO 18 août 2015, p. 14263 (*Construction*) **alerte 80 (nov.)**
- D. n° 2015-1004, **18 août 2015** : JO 20 août 2015, p. 14539 (*Construction*) **alerte 81 (nov.)**
- Ord. n° 2015-1075, **27 août 2015**, relative à la simplification des modalités d'information des acquéreurs prévues aux articles L. 721-2 et L. 721-3 du Code de la construction et de l'habitation : JO 28 août 2015 (*Copropriété*) **alerte 79 (oct.)**

Septembre

- Ord. n° 2015-1174, **23 sept. 2015** : JO 24 sept. 2015 (*Urbanisme*) **alerte 84 (nov.)**

Octobre

- D. n° 2015-1250, **7 oct. 2015**, relatif aux garanties financières pour les installations classées pour la protection de l'environnement : JO 9 oct. 2015, p. 18336 (*Construction*) **alerte 82 (nov.)**
- D. n° 2015-1325, **21 oct. 2015** : JO 23 oct. 2015 (*Copropriété*) **alerte 83 (nov.)**

© LexisNexis SA 2015

Cette œuvre est protégée par les dispositions du Code de la propriété intellectuelle, notamment par celles de ses dispositions relatives à la propriété littéraire et artistique et aux droits d'auteur. Ces droits sont la propriété exclusive de LexisNexis SA. Toute reproduction intégrale ou partielle, par quelque moyen que ce soit, non autorisée par LexisNexis SA ou ses ayants droit, est strictement interdite. LexisNexis SA se réserve notamment tous droits au titre de la reproduction par reprographie destinée à réaliser des copies de la présente œuvre sous quelque forme que ce soit aux fins de vente, de location, de publicité, de promotion ou de toute autre utilisation commerciale conformément aux dispositions de l'article L. 122-10 du Code de la propriété intellectuelle relatives à la gestion collective du droit de reproduction par reprographie.

Avertissement de l'Éditeur : " Toute utilisation ou traitement automatisé, par des tiers, de données personnelles pouvant figurer dans cette revue sont formellement interdits "